



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

РЕШЕНИЕ

18 апреля 2019 № 6/18

**О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Погодинская, вл. 14/16.**

На основании Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», в соответствии с частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительного кодекса города Москвы», руководствуясь частью 1 статьи 9 Устава муниципального округа Хамовники, на основании обращения главы управы района Хамовники от 30 октября 2018 г. № ХМ-20-1091/8,

**Совет депутатов решил:**

1. Принять к сведению Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы по адресу: ул. Погодинская, вл. 14/16.

2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы по адресу: ул. Погодинская, вл. 14/16, предусматривающий формирование территориальной зоны ориентировочной площадью 0,432 га в соответствии с проектом межевания части территории квартала № 536 района Хамовники, ограниченной Саввинской наб., проездом ЛГР УДС, Большим Саввинским пер., Погодинской ул., Малым Саввинским пер., утвержденным распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 12.07.2016 № 18888, с видом разрешенного использования:

- размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок,

площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома (2.5.0).


С предельными параметрами:

- плотность застройки - по фактическому использованию;
  - высота застройки - по фактическому использованию;
  - максимальный процент застройки - по фактическому использованию;
- считать целесообразным.

3. Главе муниципального округа Хамовники в пятидневный срок направить настоящее решение в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки Центрального административного округа города Москвы и управу района Хамовники.

4. Разместить настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального округа Хамовники города Москвы: [mo-hamovniki.ru](http://mo-hamovniki.ru).

5. Контроль за выполнением данного решения возложить на главу муниципального округа Хамовники Лукьянову А.К., депутата Совета депутатов Воронкова А.О.

Глава муниципального округа Хамовники  А.К.Лукьянова