



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

РЕШЕНИЕ

20 сентября 2018 г. № 18/29

**О признании депутатского обращения  
депутатским запросом**

В соответствии со статьей 9 Устава МО Хамовники и статьей 55 Регламента Совета депутатов муниципального округа Хамовники,

**Совет депутатов решил:**

1. Признать депутатским запросом обращение депутатов Совета депутатов муниципального округа Хамовники в городе Москве к Прокурору города Москвы в связи с проверкой фактов подписания Актов приемки работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах неуполномоченными лицами (Приложение 1).
2. Направить депутатский запрос по адресу, указанному в депутатском запросе.
3. Опубликовать настоящее решение с приложениями в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте: [www.mo-hamovniki.ru](http://www.mo-hamovniki.ru).
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального округа Хамовники.

Глава муниципального округа Хамовники

Лукьянова А.К.



Приложение № 1  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Хамовники  
от 20 сентября 2018 года № 18/29

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

### ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Ул. Пречистенка, д. 14, Москва, 119034

Телефон: 8-499-766-91-98

Факс: 8-499-766-95-62

E-mail: hamzam@cao.mos.ru

<http://www.mo-hamovniki.ru>

20 сентября 2018 № МХМ-14-387/18

Прокурору города Москвы  
В.В. Чурикову

109147, г. Москва,  
пл. Крестьянская Застава, д. 1

Уважаемый Владимир Викторович!

Депутаты Совета депутатов муниципального округа Хамовники получили информацию о том, что ряд актов приемки работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Москва, улица Большая Пироговская, дом 37-43 корпус А (далее - «МКД») были подписаны от имени Совета депутатов муниципального округа Хамовники неуполномоченными лицами.

В приложении к данному запросу даны копии нижеследующих актов приемки работ по капитальному ремонту (далее - «Акты»):

1. Акт приемки работ по капитальному ремонту фасада МКД, датированный 10 октября 2017 года (данный Акт был подписан от имени Совета депутатов муниципального округа Хамовники депутатом прошлого созыва Мельниковым Александром Николаевичем);
2. Акт приемки работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения МКД (стояки), датированный 10 ноября 2017 года (данный Акт не был подписан депутатом Совета депутатов муниципального округа Хамовники);
3. Акт приемки работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения МКД (стояки), датированный 10 ноября 2017 года (данный Акт не был подписан депутатом Совета депутатов муниципального округа Хамовники);



4. Акт приемки работ по капитальному ремонту подвальных помещений МКД, датированный 10 ноября 2017 года (данный Акт не был подписан депутатом Совета депутатов муниципального округа Хамовники);
5. Акт приемки работ по капитальному ремонту пожарного водопровода МКД, датированный 10 ноября 2017 года (данный Акт не был подписан депутатом Совета депутатов муниципального округа Хамовники);
6. Акт приемки работ по капитальному ремонту мусоропровода МКД, датированный 10 ноября 2017 года (данный Акт не был подписан депутатом Совета депутатов муниципального округа Хамовники).

Копии соответствующих Актов прилагаются к данному запросу. Оригиналы указанных выше Актов хранятся в Фонде капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ОГРН 1157700003230) (далее - «ФКР»).

В соответствии с пунктом 2 статьи 190 Жилищного кодекса РФ, основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме является акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, который должен быть согласован органом местного самоуправления.

В соответствии с пунктом 2 статьи 1 Закона г. Москвы от 16 декабря 2015 года № 72, органы местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве были наделены полномочиями по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В соответствии с пунктом 7 Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного Постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 года № 57-ПП, подписание акта приемки уполномоченным депутатом является согласованием указанного акта приемки в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При этом следует учитывать, что с учетом положений пункта 3 статьи 40 Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, пунктом 14 статьи 12 Закон г. Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 и пунктом 3 статьи 8 Устав муниципального округа Хамовники, полномочия г-на Мельникова А.Н. в качестве депутата Совета депутатов муниципального округа Хамовники прекратились с 5 октября 2017 года (с даты первого заседания Совета депутатов муниципального округа Хамовники нового созыва).

Таким образом, исходя из указанных выше положений, перечисленные выше Акты приемки работ не могут считаться согласованными в соответствии с частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и ФКР не вправе был перечислять подрядчику ЗАО «СК Стройинвестцентр» (далее - «**Подрядчик**») денежные средства в качестве оплаты выполненных работ по ремонту общего имущества собственников помещений МКД.

Исходя из вышеизложенного, **просим Вас:**

1. Провести проверку соблюдения прав собственников помещений в МКД в связи с выплатой денежных средств Подрядчику на основании Актов, не согласованных Советом депутатов муниципального округа Хамовники;
2. В случае выявления состава преступления, предусмотренного Уголовным кодексом РФ, просим передать материалы проверки для решения вопроса о возбуждении уголовного дела.

Приложения: копии Актов приемки работ по капитальному ремонту на 29 листах.

**С Уважением,**

**Депутаты Совета депутатов  
муниципального округа Хамовники**