

## ПРОТОКОЛ № 30 от 03.10.2024

### Заседания комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту.

**Дата проведения:** 03 октября 2024 г. с 17:00 до 17:45

**Место проведения:** г. Москва, ул. Пречистенка, дом 14/1, стр. 1, кабинет 6

**Присутствовали:**

Ковалевская И. О. - председатель комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту

Каткова А.П. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Старшинов М.В. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Алимова Т.Г. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Сыромятников А.Ю.. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

**Секретарь комиссии:** Старшинов М.В. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

#### Проект повестки дня заседания:

1. О жалобе собственника жилого помещения по адресу: переулок Ружейный, д. 4 на отказ в доступе к ограждающему устройству.
2. Об обращении жителей за разъяснением информации, полученной в извещении Департамента городского имущества г. Москвы о проведении кадастровых работ по постановке на кадастровый учёт земельных участков под многоквартирными домами, целях и порядке проведения указанных работ.
3. О жалобе жителей на неправильно уложенные плиты пандуса пешеходного перехода около дома 47 по Комсомольскому проспекту, создающие искусственную неровность и невыполненные работы по замене участка асфальтового покрытия в парковочном кармане при проведении благоустройства в формате от дома до дома.

**СЛУШАЛИ:** Ковалевскую И.О. Предложено: внести на рассмотрение вопрос об установке дорожных знаков и антипарковочных элементов перед тротуаром дома по адресу Ружейный переулок, дом 4, стр. 1, утвердить повестку дня с внесёнными изменениями.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня с внесёнными изменениями.

Результаты голосования: **за единогласно**

#### Повестка дня заседания:

1. О жалобе собственника жилого помещения по адресу: переулок Ружейный, д. 4 на отказ в доступе к ограждающему устройству.
2. Об установке дорожных знаков и антипарковочных элементов перед тротуаром дома по адресу Ружейный переулок, дом 4, стр. 1
3. Об обращении жителей за разъяснением информации, полученной в извещении Департамента городского имущества г. Москвы о проведении кадастровых работ по постановке на кадастровый учёт земельных участков под многоквартирными домами, целях и порядке проведения указанных работ.
4. О жалобе жителей на неправильно уложенные плиты пандуса пешеходного перехода около дома 47 по Комсомольскому проспекту, создающие искусственную неровность и невыполненные работы по замене участка асфальтового покрытия в парковочном кармане при проведении благоустройства в формате от дома до дома.

**1. О жалобе собственника жилого помещения по адресу: переулок Ружейный, д. 4 на отказ в доступе к ограждающему устройству.**

**СЛУШАЛИ: Каткову А.П.** по п. 1 повестки дня. Количество ограждающих устройств (4), указанное в решении Совета депутатов № 11/43 от 18.12.2014г., не совпадает с количеством (5) на приложенной к решению схеме. Предложено: решение с приложениями направить заявителю, провести встречу с участниками конфликта для решения спорного вопроса.

**СЛУШАЛИ: Ковалевскую И.О.** по п. 1 повестки дня. К решению Совета депутатов Совета депутатов № 11/43 от 18.12.2014г. не приложен пакет документов необходимый для согласования установки ограждающих устройств. Отсутствует протокол общего собрания собственников с решением об установке ограждающих устройств, выбором уполномоченного представителя собственников по установке и эксплуатации ограждающих устройств, и согласованием правил въезда на территорию, огороженную шлагбаумами. Предложено: разъяснить заявителю порядок согласования установки ограждающих устройств депутатами в соответствии с 428-ПП и указать на имеющиеся нарушения при принятии решения Совета депутатов № 11/43 от 18.12.2014г. В случае недостижения согласия сторонами конфликта после организованной депутатами встречи, направить обращение в Хамовническую межрайонную прокуратуру для получения протеста на решение Совета депутатов № 11/43 от 18.12.2014г. «О внесении изменения в решение Совета депутатов от 19 июня 2014 г. №6/28 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Ружейный пер., д.4».

**РЕШИЛИ:** Администрации Совета депутатов направить заявителю копию решения Совета депутатов № 11/43 от 18.12.2014г. «О внесении изменения в решение Совета депутатов от 19 июня 2014 г. №6/28 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Ружейный пер., д.4» с приложениями и разъяснить заявителю порядок согласования установки ограждающих устройств депутатами в соответствии с 428-ПП, и указать на имеющиеся нарушения при принятии решения Совета депутатов № 11/43 от 18.12.2014г.. Депутатам инициировать проведение встречи участников конфликта для решения спорного вопроса. В случае недостижения согласия сторонами конфликта после организованной депутатами встречи, направить обращение в Хамовническую межрайонную прокуратуру для получения протеста на решение Совета депутатов № 11/43 от 18.12.2014г.

Результаты голосования: **за единогласно**

**2. Об установке дорожных знаков и антипарковочных элементов перед тротуаром дома по адресу: Ружейный переулок, дом 4, стр. 1**

**СЛУШАЛИ: Каткову А.П.** по п. 2 повестки дня. Жители дома по адресу: Ружейный переулок, дом 4, стр. 1 обращаются с просьбой согласовать установку перед тротуаром дорожного знака «Пешеходная зона» или «Въезд запрещен», и установить со стороны тротуара, примыкающей к арке дома по адресу: г. Москва, пер. Ружейный, д. 4, стр. 1 антипарковочные элементы, препятствующие въезду транспортных средств на тротуар.

Предложено: Администрации Совета депутатов направить обращение в ЦОДД по вопросу согласования установки дорожного знака. Направить обращение об установке антипарковочных элементов в ГБУ «Жилищник района Хамовники».

**РЕШИЛИ:** Администрации Совета депутатов направить обращение в ЦОДД по вопросу согласования установки дорожного знака и обращение об установке антипарковочных элементов в ГБУ «Жилищник района Хамовники».

Результаты голосования: **за единогласно**

**3. Об обращении жителей за разъяснением информации, полученной в извещении Департамента городского имущества г. Москвы о проведении кадастровых работ по постановке на кадастровый учёт земельных участков под многоквартирными домами, целях и порядке проведения указанных работ.**

**СЛУШАЛИ:** Ковалевскую И.О. по п. 3 повестки дня. Собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных в муниципальном округе Хамовники получили извещения Департамента городского имущества г. Москвы о проведении кадастровых работ по постановке на кадастровый учёт земельных участков под многоквартирными домами. Один из таких домов, многоквартирный дом по адресу: Мансуровский переулок, д.6. Предложено: Администрации Совета депутатов направить обращение в Департамент городского имущества с просьбой о предоставлении информации по чьей инициативе проводятся указанные в разосланных извещениях кадастровые работы (в частности, в извещении собственникам помещений в МКД по адресу: Мансуровский переулок, д.6), целях и порядке проведения кадастровых работ по постановке на кадастровый учёт земельных участков под многоквартирными домами и последствиях проведения указанных работ для собственников помещений в МКД.

**РЕШИЛИ:** Администрации Совета депутатов направить обращение в Департамент городского имущества с просьбой о предоставлении информации по чьей инициативе проводятся указанные в разосланных извещениях кадастровые работы (в частности, в извещении собственникам помещений в МКД по адресу: Мансуровский переулок, д.6), целях и порядке проведения кадастровых работ по постановке на кадастровый учёт земельных участков под многоквартирными домами и последствиях проведения указанных работ для собственников помещений в МКД.

Результаты голосования: **за единогласно**

**4. О жалобе жителей на неправильно уложенные плиты пандуса пешеходного перехода около дома 47 по Комсомольскому проспекту, создающие искусственную неровность и невыполненные работы по замене участка асфальтового покрытия в парковочном кармане при проведении благоустройства в формате от дома до дома.**

**СЛУШАЛИ:** Ковалевскую И.О. по п. 4 повестки дня. Обращаются жители с просьбой принять меры для устранения дефектов при проведении работ по благоустройству в рамках Государственной программы города Москвы «Развитие городской среды» в формате от дома до дома. Перед пешеходным переходом на Т-образном перекрёстке между домами 45 и 47 и дублёром Комсомольского проспекта выполнен плитный пандус. Одна из плит пандуса не

уложена в уровень асфальтового покрытия и создаёт очень высокую искусственную неровность. Неровность создаёт препятствие пешеходам на пути движения по тротуару около дома 47 и через проезд между домами 45 и 47 по Комсомольскому проспекту. Предложено: направить обращение в ГБУ «Автодороги» и ДЖКХиБ о необходимости исправить дефекты устройства плитного пандуса, убрав искусственно созданную неровность.

**РЕШИЛИ:** Администрации Совета депутатов направить обращение в ГБУ «Автодороги» и ДЖКХиБ г. Москвы о необходимости исправить дефекты устройства плитного пандуса, убрав искусственно созданную неровность.

Результаты голосования: **за единогласно**

**Председатель комиссии по ЖКХ,  
капитальному ремонту, благоустройству,  
экологии и транспорту Совета депутатов  
муниципального округа Хамовники**



**И.О. Ковалевская**

**Секретарь депутат Совета депутатов  
муниципального округа Хамовники**



**М.В. Старшинов**