

ПРОТОКОЛ № 22

Заседания Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту Совета депутатов муниципального округа Хамовники в городе Москве.

Дата проведения: 04 апреля 2024 года с 18:00 до 20:30

Место проведения: г. Москва, ул. Пречистенка, дом 14/1, стр. 1, кабинет 13

Присутствовали члены комиссии:

И.О. Ковалевская - председатель Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту Совета депутатов МО Хамовники;

А.П. Каткова – депутат Совета депутатов;

А.О. Воронков – депутат Совета депутатов;

Т.Г. Алимова - депутат Совета депутатов;

Присутствовали депутаты Совета депутатов МО Хамовники:

П.В. Исаченков - депутат Совета депутатов;

А.А. Васильев - депутат Совета депутатов;

Присутствовали жители района Хамовники:

Согласно листу регистрации.

Приглашенные:

Т.В. Варол - заместитель директора ГБУ «Жилищник района Хамовники» по благоустройству, главный садовник;

М.А. Юденков – представитель проектировщика.

Секретарь комиссии: **А.П. Каткова** - депутат Совета депутатов.

Проект повестки дня заседания:

1. О согласовании проекта благоустройства территории парка усадьбы Трубецких (Мандельштама).
2. О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 5.
3. Разное

СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую. Предложено утвердить повестку дня заседания Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту.

ВЫСТУПИЛ: П.В. Исаченков. Предложено внести в повестку в раздел «Разное» вопрос о переносе рекламного щита с фасада Международного центра самбо в Лужниках.

ВЫСТУПИЛ: А.П. Каткова. Предложено внести в повестку в раздел «Разное» вопрос об отсутствии регулярной уборки и содержания обустроенной пешеходной зоны, расположенной на территории объекта нового строительства ЖК «Садовые кварталы» по адресу: ул. Усачева, д. 15, к.А, к. Б.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту с предложенными дополнениями.

Результаты голосования: **за единогласно**

Повестка дня заседания:

1. О согласовании проекта благоустройства территории парка усадьбы Трубецких (Мандельштама).
2. О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 5.
3. Разное.
 - 3.1 О переносе рекламного щита с фасада Международного центра самбо в Лужниках.
 - 3.2 Об отсутствии регулярной уборки и содержания обустроенной пешеходной зоны, расположенной на территории объекта нового строительства ЖК «Садовые кварталы» по адресу: ул. Усачева, д. 15, к.А, к. Б.

1. О согласовании проекта благоустройства территории парка усадьбы Трубецких (Мандельштама).

СЛУШАЛИ: М.А. Юденкова по п. 1 повестки дня. На основании полученных от депутатов 28.03.2024 на заседании комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту замечаний к проекту, в проект были внесены изменения. Из проекта исключено благоустройство Холма. Уменьшена площадь каучукового покрытия площадок. Часть деревьев выведена из зоны каучукового покрытия и отнесена к зоне газонов. У деревьев, остающихся в зоне каучукового покрытия увеличен приствольный круг. На детской площадке №1 выполнено смешанное покрытие, запланирована зона с песчаным покрытием.

ВЫСТУПИЛ: А.П. Каткова. Предложено проработать вопрос о дополнительном освещении в зоне Берсо.

ВЫСТУПИЛИ: Жители района Хамовники с предложением рассмотреть возможность замены каучукового покрытия на более экологичное песчаное, галечное, из щепы.

ВЫСТУПИЛ: Т.В. Варол. Вопрос о дополнительном освещении будет проработан в рамках разработки проекта освещения. В зоне детской площадке №1 запланировано смешанное покрытие каучуковое с песчаным. Полностью менять покрытие на песчаное, галечное или из щепы непрактично с точки зрения последующей эксплуатации. Уборка таких покрытий представляет определённые сложности, требуется периодическое обновление покрытий.

ВЫСТУПИЛ: И.О. Ковалевская. Предложено согласовать проект благоустройства территории парка усадьбы Трубецких (Мандельштама) с внесёнными изменениями. Вынести вопрос «О согласовании проекта благоустройства территории парка усадьбы Трубецких» на заседание Совета депутатов.

ВЫСТУПИЛ: А.П. Каткова. Предложено направить выписку из протокола в ГБУ «Жилищник района Хамовники».

РЕШИЛИ: Согласовать проект благоустройства территории парка усадьбы Трубецких (Мандельштама) с внесёнными изменениями. Направить выписку из протокола в ГБУ «Жилищник района Хамовники».

Вынести вопрос «О согласовании проекта благоустройства территории парка усадьбы Трубецких» на заседание Совета депутатов.

Результаты голосования: за единогласно.

2. О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 5.

СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую по п. 2 повестки дня. В связи с тем, что в проезд, который предлагается оградить, выходят подъезды домов по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 5; Б. Афанасьевский переулок, дом 7, стр.1, стр.2, стр.3, необходимо дополнить правилами въезда на территорию, положением о праве въезда на территорию жителей дома по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 7, стр.1, стр.2, стр.3. В связи с тем, что уполномоченным по установке, демонтажу и эксплуатации 2х ограждающих устройств избран житель только одного из домов, предложено составить гарантийное письмо от имени уполномоченного о предоставлении доступа жителям дома по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 7, стр.1, стр.2, стр.3. Инициатору установки ограждающих устройств направить в Совет депутатов гарантийное письмо и дополненные Правила въезда. После получения исправленного пакета документов, вынести вопрос о согласовании установки 2х ограждающих устройств для домов по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 5; Б. Афанасьевский переулок, дом 7, стр.1, стр.2, стр.3 на заседание Совета депутатов.

РЕШИЛИ: Вынести вопрос о согласовании установки 2х ограждающих устройств для домов по адресу: Б. Афанасьевский переулок, дом 5; Б. Афанасьевский переулок, дом 7, стр.1, стр.2, стр.3 на заседание Совета депутатов после получения исправленного пакета документов.

Результаты голосования: за единогласно.

3. Разное.

3.1. О переносе рекламного щита с фасада Международного центра самбо в Лужниках.

СЛУШАЛИ: П.В. Исаченкова по п. 3.1 повестки дня. Жители домов по Хамовническому Валу, Новодевичьему проезду, Б. Пироговской неоднократно жаловались на яркую рекламу на фасаде Международного центра самбо в Лужниках, которая светит в окна квартир.

Этот вопрос уже рассматривался на заседании комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту. На основании обращений депутатов яркость освещения рекламного щита была снижена. Несмотря на снижение уровня яркости светового табло рекламной конструкции, яркость светового табло не стала комфортной для жителей и проезжающих автомобилистов. Яркий свет рекламного щита слепит проезжающих водителей. Рекламный щит установлен напротив комплекса Новодевичьего монастыря, что несколько неуместно, т.к. теперь Новодевичий монастырь расположен на фоне рекламной вывески с проплывающими товарами потребительского рынка. Предложено проработать вопрос о переносе рекламной конструкции.

ВЫСТУПИЛ: И.О. Ковалевскую по п. 3 повестки дня. Предложено направить обращение о переносе рекламной вывески в Департамент средств массовой

информации и рекламы города Москвы, в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

РЕШИЛИ: Администрации СД направить обращение о переносе рекламной вывески в Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы, в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

Результаты голосования: **за единогласно.**

3.2. Об отсутствии регулярной уборки и содержания обустроенной пешеходной зоны, расположенной на территории объекта нового строительства ЖК «Садовые кварталы» по адресу: ул. Усачева, д. 15, к.А, к. Б.

СЛУШАЛИ: А.П. Каткову по п. 3.2 повестки дня.

Благоустройство обустроенной пешеходной зоны, расположенной на территории объекта нового строительства ЖК «Садовые кварталы» по адресу: ул. Усачева, д. 15, к.А, к. Б было проведено в 2022 году. Однако до сих пор данная территория не является балансовым объектом и не передана на баланс ГБУ «Жилищник района Хамовники», в связи с чем на вышеуказанной территории отсутствует регулярная уборка и ее содержание. Предложено направить обращение в ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО г. Москвы» для осуществления регулярной уборки и содержания обустроенной пешеходной зоны, расположенной на территории объекта нового строительства ЖК «Садовые кварталы» по адресу: ул. Усачева, д. 15, к.А, к. Б. В случае отказа, направить обращение в управу района Хамовники о необходимости проведения паспортизации указанного объекта и его передачи на баланс ГБУ «Жилищник района Хамовники».

РЕШИЛИ: Администрации СД направить обращение в ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО г. Москвы» для осуществления регулярной уборки и содержания обустроенной пешеходной зоны, расположенной на территории объекта нового строительства ЖК «Садовые кварталы» по адресу: ул. Усачева, д. 15, к.А, к. Б. В случае отказа, направить обращение в управу района Хамовники о необходимости проведения паспортизации указанного объекта и его передачи на баланс ГБУ «Жилищник района Хамовники».

Результаты голосования: **за единогласно.**

**Председатель комиссии по ЖКХ,
капитальному ремонту, благоустройству,
экологии и транспорту Совета депутатов
муниципального округа Хамовники**

 И.О. Ковалевская

**Секретарь комиссии
депутат Совета депутатов
муниципального округа Хамовники**



А.П. Каткова