

ПРОТОКОЛ № 29 от 19.09.2024

Заседания комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту.

Дата проведения: 19 сентября 2024 г. с 17:00 до 17:45

Место проведения: г. Москва, ул. Пречистенка, дом 14/1, стр. 1, кабинет 6

Присутствовали:

Ковалевская И. О. - председатель комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту

Васильев. А.А. – глава МО Хамовники

Воронков А.О. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Каткова А.П. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Старшинов М.В. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Алимова Т.Г. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Богатенков В. В. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Жители района Хамовники, согласно листу регистрации по вопросу 1 повестки дня.

Секретарь комиссии: Старшинов М.В. - депутат Совета депутатов МО Хамовники

Проект повестки дня заседания:

1. О согласовании установки ограждающего устройства на дворовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Остоженка, ул., д. 30 стр.1.

СЛУШАЛИ: Ковалевскую И.О. Предложено: В связи с поступившими протестами прокуратуры Центрального административного округа города Москвы и Хамовнической Межрайонной прокуратуры, внести в повестку дня вопросы: 1. О рассмотрении протеста прокуратуры Центрального административного округа города Москвы от 13 августа 2024 года № Прдр-20450017-452-24/2045001 на решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016 года № 7/7 (в редакции решения Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 20 июля 2021 года № 8/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016 года № 7/7 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного жилого дома расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Фрунзенская наб., д.50». 2. О рассмотрении протеста Хамовнической межрайонной прокуратуры от 19 сентября 2024 года № 7-01-2024 на решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 18 декабря 2014 года № 11/36 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов, расположенных в муниципальном округе Хамовники по адресу: Мансуровский пер., д.6, д.8» Утвердить повестку дня с внесёнными изменениями.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня с внесёнными изменениями.

Результаты голосования: **за единогласно**

Повестка дня заседания:

1. О согласовании установки ограждающего устройства на дворовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Остоженка, ул., д. 30 стр.1.
2. О рассмотрении протеста прокуратуры Центрального административного округа города Москвы от 13 августа 2024 года № Прдр-20450017-452-24/2045001 на решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016 года № 7/7 (в

редакции решения Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 20 июля 2021 года № 8/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016 года № 7/7 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного жилого дома расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Фрунзенская наб., д.50»

3. О рассмотрении протеста Хамовнической межрайонной прокуратуры от 19 сентября 2024 года № 7-01-2024 на решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 18 декабря 2014 года № 11/36 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов, расположенных в муниципальном округе Хамовники по адресу: Мансуровский пер., д.6, д.8».

1. О согласовании установки ограждающего устройства на дворовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Остоженка, ул., д. 30 стр.1.

СЛУШАЛИ: Ковалевскую И.О. по п. 1 повестки дня. При рассмотрении представленного заявителем в Совет депутатов пакета документов, выявлены следующие основания для отказа в принятии решения о согласовании установки ограждающего устройства:

1. Проезд, на котором заявитель просит согласовать установку ограждающего устройства, обременен сервитутом в пользу земельного участка, являющегося территорией общего пользования, проезд и проход на такой участок должен быть обеспечен всем без ограничений.
2. В представленном заявителем протоколе общего собрания собственников, количество голосов, отданных за установку ограждающего устройства, составляет 51, 7 %. Решение не принято.
3. Представленный заявителем протокол №1/2024 от 06.09.2024г, оформлен как протокол общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: ул. Остоженка, д.30, стр.1. Здание по адресу: ул. Остоженка, д.30, стр.1 не является многоквартирным домом. Здание по адресу: ул. Остоженка, д.30, стр.1 является административным.

Предложено: В связи с тем, что переданный комплект документов не соответствует требованиям постановления Правительства от 2 июля 2013 года N 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», и имеет признаки фальсификации, в согласовании установки ограждающего устройства по адресу: ул. Остоженка, д. 30, стр.1 отказать. Администрации Совета депутатов направить ответ заявителю с разъяснением порядка согласования ограждающих устройств юридическим лицам и административным зданиям и последствий фальсификации документов, имеющих статус официальных, в соответствии с ч. 1 ст. 327 Уголовного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: В согласовании установки ограждающего устройства по адресу: ул. Остоженка, д. 30, стр.1 отказать. Администрации Совета депутатов направить ответ заявителю с разъяснением порядка согласования ограждающих устройств юридическим лицам и административным зданиям и последствий фальсификации документов, имеющих статус официальных, в соответствии с ч. 1 ст. 327 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: **за единогласно**

2. О рассмотрении протеста прокуратуры Центрального административного округа города Москвы от 13 августа 2024 года № Прдр-20450017-452-24/2045001 на решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016

года № 7/7 (в редакции решения Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 20 июля 2021 года № 8/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016 года № 7/7 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного жилого дома расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Фрунзенская наб., д.50»

СЛУШАЛИ: Ковалевскую И.О. по п. 2 повестки дня. Часть решения Совета депутатов, в отношении которых поступил протест прокуратуры Центрального административного округа города Москвы, содержит правомерное согласование установки ограждающих устройств в строгом соответствии с требованиями постановления Правительства от 2 июля 2013 года N 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», а именно: Ограждающие устройства 3, 4, 5 (согласно приложенной схеме) расположены на придомовой территории и согласованы правомерно. Предложено: Администрации Совета депутатов направить обращение в прокуратуру Центрального административного округа города Москвы с вопросом о наличии возможности не отменять полностью, а внести изменения в решения Совета Депутатов от 19 мая 2016 года № 7/7 в редакции решения Совета депутатов от 20 июля 2021 года № 8/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016 года № 7/7. А именно, оставить решения в силе в части правомерно согласованных ограждающих устройства 3, 4, 5 (согласно приложенной схеме) расположенных на придомовой территории, и отменить в части согласования ограждающих устройств, расположенных на территории общего пользования. Вынести вопрос на заседание Совета депутатов.

РЕШИЛИ: Администрации Совета депутатов направить обращение в прокуратуру Центрального административного округа города Москвы с вопросом о наличии возможности не отменять полностью, а внести изменения в решения в решения Совета Депутатов от 19 мая 2016 года № 7/7 в редакции решения Совета депутатов от 20 июля 2021 года № 8/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 19 мая 2016 года № 7/7. А именно, оставить решения в силе в части правомерно согласованных ограждающих устройства 3, 4, 5 (согласно приложенной схеме) расположенных на придомовой территории, и отменить в части согласования ограждающих устройств, расположенных на территории общего пользования.

Вынести вопрос на заседание Совета депутатов.

Результаты голосования: **за единогласно**

3. О рассмотрении протеста Хамовнической межрайонной прокуратуры от 19 сентября 2024 года № 7-01-2024 на решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 18 декабря 2014 года № 11/36 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов, расположенных в муниципальном округе Хамовники по адресу: Мансуровский пер., д.6, д.8».

СЛУШАЛИ: Ковалевскую И.О. по п. 3 повестки дня. Сегодня мы получили протест Хамовнической межрайонной прокуратуры с требованием отменить решение Совета депутатов №11/36 от 18.12.2014г «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов в муниципальном округе Хамовники по адресу: Мансуровский переулок, д.6, д. 8».

Комиссией по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту на заседании, оформленном Протоколом №26 от 01.08.2024г, также было рассмотрено обращение жителей и принято решение об отмене решения Совета депутатов №11/36 от

18.12.2014г о согласовании установки ограждающего устройства по адресу: Мансуровский переулок, д. 6, д. 8, в связи с имеющимися нарушениями. А именно: 1. Жители дома 10, стр.1А, в пользу которого на проезде установлен сервитут, не проводили общее собрание по вопросам установки шлагбаума. 2. Жители дома 6 по Мансуровскому переулку, в пользу которого на проезде установлен сервитут, не приняли решение об установке шлагбаума. 3. Решением общего собрания собственников дома 8 по Мансуровскому переулку, Протокол №2 от 26 сентября 2014 г, не утверждены правила въезда на территорию. Предложено: Отменить решение Совета депутатов №11/36 от 18.12.2014г «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов в муниципальном округе Хамовники по адресу: Мансуровский переулок, д.6, д. 8. Вынести вопрос на заседание Совета депутатов.

РЕШИЛИ: Отменить решение Совета депутатов №11/36 от 18.12.2014г «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов в муниципальном округе Хамовники по адресу: Мансуровский переулок, д.6, д. 8. Вынести вопрос на заседание Совета депутатов.

Результаты голосования: **за единогласно**

**Председатель комиссии по ЖКХ,
капитальному ремонту, благоустройству,
экологии и транспорту Совета депутатов
муниципального округа
Хамовники**



И.О. Ковалевская

**Секретарь депутат Совета депутатов
муниципального округа Хамовники**



М.В. Старшинов