

**ПРОТОКОЛ № 51 от 05.02.2026 года**  
**заседания Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству,**  
**экологии и транспорту Совета депутатов внутригородского муниципального**  
**образования - муниципального округа Хамовники в городе Москве.**

**Дата проведения:** 05 февраля 2026 г. с 18:00 до 21:00

**Место проведения:** г. Москва, ул. Пречистенка, дом 14/1, стр. 1, кабинет 14

**Присутствовали члены комиссии:**

Ковалевская И. О. - председатель комиссии по ЖКХ,

капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту

Старшинов М.В. - депутат Совета депутатов ВМО МО Хамовники

Берёзкин Ю.К. - депутат Совета депутатов ВМО МО Хамовники

Сыромятников А.Ю. - депутат Совета депутатов ВМО МО Хамовники

Каткова А.П. - депутат Совета депутатов ВМО МО Хамовники

**Присутствовали жители района Хамовники согласно листу регистрации**

**Секретарь комиссии Старшинов М.В.** - депутат Совета депутатов ВМО МО Хамовники

**Проект повестки дня заседания:**

1. О рассмотрении обращения собственника помещения в доме по адресу: ул. Ефремова, дом 22 по вопросу урегулирования конфликта из-за доступа к ограждающему устройству.
2. О рассмотрении вопроса о возможности установки ограждающего устройства на придомовой территории дома по адресу: Плотников переулок, дом 6/8.
3. О рассмотрении обращения жителей района Хамовники по компенсационной высадке деревьев (яблонь) взамен утраченных на яблоневого аллею по адресу: ул. 3-Фрунзенская.
4. О рассмотрении обращения жителей района Хамовники по вопросу снижения доходов городского бюджета от платных парковок, в результате невозможности использования платного парковочного пространства на дублерах вдоль Комсомольского проспекта, в связи с захламливанием парковочных мест снегом из-за отсутствия своевременной уборки снега.
5. Разное.

**СЛУШАЛИ:** Ковалевскую И.О. На заседание комиссии пришли жители домов по адресу: пер. М. Власьевский, д. 3; пер. М. Левшинский, д. 6-8 по вопросам, не включённым в повестку дня. Предложено: заслушать жителей, ответить на поставленные вопросы:

1. О консультации собственника помещения в доме по адресу: пер. М. Власьевский, д. 3 по вопросу обязанности предоставления доступа собственникам помещений в доме по адресу: пер. Б. Васьевский, д. 14, стр. 2 для транзитного проезда под шлагбаум дома по адресу: пер. М. Власьевский, д. 3.
2. О консультации и содействии председателю Совета дома по адресу: пер. М. Левшинский, д. 6-8 по вопросам проведения благоустройства и текущей эксплуатации придомового участка. О просьбе председателя Совета дома по адресу: пер. М. Левшинский, д. 6-8 об организации депутатом Совета депутатов ВМО МО Хамовники Сыромятниковым Алексеем встречи с Главой управы района Хамовники с участием депутата.

Предложено: Заслушать жителей, дать подробную консультацию по всем вопросам, без

принятия протокольных решений.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня с внесёнными изменениями.

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно

#### **Повестка дня заседания:**

1. О рассмотрении обращения собственника помещения в доме по адресу: ул. Ефремова, дом 22 по вопросу урегулирования конфликта из-за доступа к ограждающему устройству.
2. О рассмотрении вопроса о возможности установки ограждающего устройства на придомовой территории дома по адресу: Плотников переулок, дом 6/8.
3. О рассмотрении обращения жителей района Хамовники по компенсационной высадке деревьев (яблонь) взамен утраченных на яблоневого аллею по адресу: ул. 3-Фрунзенская.
4. О рассмотрении обращения жителей района Хамовники по вопросу снижения доходов городского бюджета от платных парковок, в результате невозможности использования платного парковочного пространства на дублерах вдоль Комсомольского проспекта, в связи с захламливанием парковочных мест снегом из-за отсутствия своевременной уборки снега.
5. Разное.
  1. О консультации собственника помещения в доме по адресу: М. Власьевский переулок, д. 3 по вопросу обязанности предоставления доступа собственникам помещений в доме по адресу: Б. Власьевский переулок, д. 14, стр. 2 для транзитного проезда под шлагбаум дома по адресу: М. Власьевский переулок, д. 3.
  2. О консультации и содействии председателю Совета дома по адресу: М. Левшинский переулок, д. 6-8 по вопросам проведения благоустройства и текущей эксплуатации придомового участка. О просьбе председателя Совета дома по адресу: пер. М. Левшинский переулок, д. 6-8 об организации депутатом Совета депутатов ВМО МО Хамовники Сыромятниковым Алексеем встречи с Главой управы района Хамовники с участием депутата.

1. **О рассмотрении обращения собственника помещения в доме по адресу: ул. Ефремова, дом 22 по вопросу урегулирования конфликта из-за доступа к ограждающему устройству.**

**СЛУШАЛИ:** Ковалевскую И.О. по п. 1 повестки дня. Вопросы правомерности отказа в доступе для проезда через ограждающее устройство решаются путем изучения обязательных приложений к решению СД о согласовании установки ограждающего устройства, а именно: протокола ОСС и утвержденного решением ОСС Порядка въезда на территорию. В связи с тем, что в администрации СД нет бумажных и/или электронных копий приложений к решению Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 23 апреля 2015 года № 6/22 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов, расположенных в муниципальном округе Хамовники по адресу: г. Москва, ул. Доватора, д.11, кор.2, д.13, ул. Ефремова, д.20, д.22,

Предложено: Администрации СД запросить в архиве муниципальных правовых актов копии приложений к решению Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 23 апреля 2015 года № 6/22 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов, расположенных в муниципальном округе Хамовники по адресу: г. Москва, ул. Доватора, д.11, кор.2, д.13, ул. Ефремова, д.20, д.22.

**РЕШИЛИ:** Администрации СД запросить в архиве муниципальных правовых актов копии приложений к решению Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 23 апреля 2015 года № 6/22 «О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирных жилых домов, расположенных в муниципальном округе Хамовники по адресу: г. Москва, ул. Доватора, д.11, кор.2, д.13, ул. Ефремова, д.20, д.22.

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно

**2. О рассмотрении вопроса о возможности установки ограждающего устройства на придомовой территории дома по адресу: Плотников переулок, дом 6/8.**

**СЛУШАЛИ:** Ковалевскую И.О., Каткову А.П., Старшинова М.В. по п. 2 повестки дня.

В связи с тем, что часть придомовой территории дома по адресу: Плотников переулок, дом 6/8 обременена сервитутом в пользу двух нежилых зданий, для согласования установки ограждающего устройства на придомовой территории, обремененной сервитутом, к пакету документов необходимо приложить согласие балансодержателей нежилых зданий. Жители не обладают информацией о том, кто является собственником этих зданий. Предложено: оказать содействие жителям в получении информации о балансодержателях/собственниках нежилых зданий. Администрации СД направить обращение в управу района Хамовники о предоставлении информации о балансодержателях зданий.

**РЕШИЛИ:** Оказать содействие жителям в получении информации о балансодержателях/собственниках нежилых зданий. Администрации СД направить обращение в управу района Хамовники о предоставлении информации о балансодержателях зданий.

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно

**3. О рассмотрении обращения жителей района Хамовники по компенсационной высадке деревьев (яблонь) взамен утраченных на яблоневого аллею по адресу: ул. 3-Фрунзенская.**

**СЛУШАЛИ:** Ковалевскую И.О. по п. 3 повестки дня. Мной было направлено обращение в ДППиОС по вопросу компенсационной посадки 20ти яблонь, взамен удаленных в соответствии с порубочным билетом. Получен ответ о том, что формирование адресных перечней обеспечивается Департаментом на основании заявок на посадку деревьев и кустарников, поступивших от префектур административных округов города Москвы. Заявок от префектуры Центрального административного округа города Москвы на дополнительное озеленение по адресу: Москва, 3-Фрунзенская ул., в Департамент не поступало. Департаментом в адрес префектуры Центрального административного округа города Москвы направлено письмо о рассмотрении возможности дополнительного озеленения по указанному адресу. Предложено: Администрации СД направить обращение в префектуру ЦАО с просьбой сформировать заявку в ДППиОС на посадку 20ти яблонь в качестве компенсационного озеленения на аллею по адресу: Москва, 3-Фрунзенская улица.

В случае получения отрицательного результата в ответ на наши обращения о посадке яблонь, Предлагаю депутатам посадить яблони самостоятельно, своими силами и средствами, приурочив посадку деревьев к Дню Победы.

**СЛУШАЛИ: Сыромятникова А.Ю., Каткову А.П., Старшинова М.В.** по п. 3 повестки дня. Предложено: закупить саженцы и организовать посадку яблонь на аллее по адресу: 3-Фрунзенская улица, за счет свободного остатка средств бюджета СД ВМО МО Хамовники. Начать прорабатывать вопрос о посадке депутатами яблонь на аллее по адресу: 3-Фрунзенская улица. Приурочить посадку депутатами яблонь к Дню Победы. Главе муниципального округа Хамовники в г. Москве Васильеву А.А. направить на рассмотрение в управу района Хамовники предложение депутатов о приуроченной к Дню Победы посадке депутатами СД ВМО МО Хамовники яблонь на аллее по адресу: 3-Фрунзенская улица, за счет свободного остатка средств бюджета СД ВМО МО Хамовники.

**РЕШИЛИ:** Администрации Совета депутатов направить обращение в префектуру ЦАО с просьбой сформировать заявку в ДППиОС на посадку 20ти яблонь в качестве компенсационного озеленения на аллее по адресу: Москва, 3-Фрунзенская улица. Главе муниципального округа Хамовники в г. Москве Васильеву А.А. направить на рассмотрение в управу района Хамовники предложение депутатов о приуроченной к дню Победы посадке депутатами СД ВМО МО Хамовники яблонь на аллее по адресу: 3-Фрунзенская улица, за счет свободного остатка средств бюджета СД ВМО МО Хамовники.

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно

4. **О рассмотрении обращения жителей района Хамовники по вопросу снижения доходов городского бюджета от платных парковок, в результате невозможности использования платного парковочного пространства на дублерах вдоль Комсомольского проспекта, в связи с захламливания парковочных мест снегом из-за отсутствия своевременной уборки снега.**

**СЛУШАЛИ: Ковалевскую И.О.** по п. 4 повестки дня. Предложено: Администрации Совета депутатов направить обращение в Префектуру ЦАО с просьбой взять на особый контроль уборку снега на платных парковках на дублерах вдоль Комсомольского проспекта. Так как невозможность припарковаться на платной парковке снижает доходы городского бюджета от платных парковок, что в свою очередь напрямую влияет на конечную сумму финансового обеспечения мероприятий, проводимых в рамках Постановления Правительства №849-ПП «О стимулировании территориальных органов исполнительной власти города Москвы».

**РЕШИЛИ:** Администрации Совета депутатов направить обращение в Префектуру ЦАО с просьбой взять на особый контроль уборку снега на платных парковках на дублерах вдоль Комсомольского проспекта. Так как невозможность припарковаться на платной парковке снижает доходы городского бюджета от платных парковок, что в свою очередь напрямую влияет на конечную сумму финансового обеспечения мероприятий, проводимых в рамках Постановления Правительства №849-ПП «О стимулировании территориальных органов исполнительной власти города Москвы».

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно

## 5. Разное

1. Консультация собственника помещения в доме по адресу: пер. М. Власьевский, д. 3 по вопросу обязанности предоставления доступа собственникам помещений в доме по адресу: пер. Б. Васьевский, д. 14, стр. 2 для транзитного проезда под шлагбаум дома по

адресу: пер. М. Власьевский, д. 3.

2. Консультация председателя Совета дома по адресу: пер. М. Левшинский, д. 6-8 по вопросам проведения благоустройства и текущей эксплуатации придомового земельного участка. Рассмотрение просьбы председателя Совета дома по адресу: пер. М. Левшинский, д. 6-8 об организации депутатом Совета депутатов ВМО МО Хамовники Сыромятниковым Алексеем встречи с Главой управы района Хамовники с участием депутата.

**Председатель комиссии по ЖКХ,  
капитальному ремонту, благоустройству,  
экологии и транспорту Совета депутатов  
ВМО-МО Хамовники**



**И.О. Ковалевская**

**Секретарь депутат Совета депутатов  
ВМО-МО Хамовники**



**М.В. Старшинов**