

Протокол №14
совместного заседания Комиссии по градостроительному регулированию, экологии и
охране культурного наследия и Комиссии по развитию самоуправления в жилищной
сфере и информированию населения

ул. Пречистенка, д.14, 5 каб.

26 ноября 2013г.

16 ч.00мин.

Присутствовали:

Депутаты: Беликова Е.А. Башаров Д.Н., Воронков А.О., Гущина Н.В., Спивак Г.А.,
Пахомов В.Н., Бурганов И.А.

Представители ГУИС Валуев Д.А, Шевгеня О.В.

Представитель ДЕЗ Бочейко Л.А.

Вел заседание Гущина Н.В.

Повестка заседания:

1. О рассмотрении адресного перечня по благоустройству дворовых территорий района Хамовники , прилегающих к пешеходному маршруту «От площади Европы до площади Гагарина» на 2014 год (плановое задание 1/3 района)

2. О согласовании работ по благоустройству дворовых территорий района Хамовники , прилегающих к пешеходному маршруту «От площади Европы до площади Гагарина» по адресу: Фрунзенская наб,д.38/1, Фрунзенская наб,д.40, Фрунзенская наб,д.42, Фрунзенская наб,д.44, стр.1, Фрунзенская наб,д.44, стр.2, 3-я Фрунзенская ул., д.4, 3-я Фрунзенская ул., д.6.

3. О согласовании адресного перечня дворовых территорий по устройству наружного освещения на 2014 год района Хамовники

4. О согласовании адресного перечня на выполнение работ по текущему ремонту подъездов многоквартирных домов в рамках эксплуатации жилищного фонда на территории района Хамовники на 2014 год.

5. О межевании квартала №561, ограниченного: Ружейным переулком, Земледельческим переулком, 1-ым Неопалимовским переулком, улицей Плющиха.

6. О межевании квартала №131, ограниченного: улицей Остоженка, Новокрымским проездом, Пречистенской набережной, Крымской площадью.

7. О согласовании установки ограждающего устройства на придомовых территориях расположенных в муниципальном округе Хамовники

- Б. Власьевский пер., д.12,
- Хамовнический вал., д.24 и 48/22,
- Плотников пер., д.3 и 5 и Медведкова
- 2-я Фрунзенская ул., д.10, к.2
- Остоженка ул., д.41,47,49.

О согласовании работ по благоустройству дворовых территорий района Хамовники , прилегающих к пешеходному маршруту «От площади Европы до площади Гагарина» по адресу: Фрунзенская наб,д.38/1, Фрунзенская наб,д.40, Фрунзенская наб,д.42, Фрунзенская наб,д.44, стр.1, Фрунзенская наб,д.44, стр.2, 3-я Фрунзенская ул., д.4, 3-я Фрунзенская ул., д.6

Первоочередной темой обсуждения депутатами стало рассмотрение и предварительное согласование адресного перечня по благоустройству дворовых территорий района Хамовники на 2014 год. Представители ГУ ИС района Хамовники представили депутатам свои предложения по благоустройству дворовых территорий внутри Садового кольца и дворов за Садовым кольцом, вплоть до пешеходной зоны («От площади Гагарина до

площади Европы»). Кроме того, к согласованию были предложены работы по благоустройству территорий, находящихся по адресу: Фрунзенская наб., д.38/1, Фрунзенская наб., д.40, Фрунзенская наб., д.42, Фрунзенская наб., д.44 стр.1, Фрунзенская наб., д.44 стр.2, 3-я Фрунзенская ул., д.4, 3-я Фрунзенская ул., д.6.

Депутатами были заданы уточняющие вопросы по предложениям, а именно: по детским и спортивным площадкам, по расположению и составу малых архитектурных форм, по парковкам. Глава муниципального округа Хамовники Д.Н. Башаров попросил представителей ГУ ИС района Хамовники учитывать размеры благоустраиваемой территории при планировании количества мусорных корзин. Кроме того, Дмитрий Николаевич озвучил несколько адресов ТСЖ, оформляющих землю в общедомовую собственность с 1 января 2014 года и попросил откорректировать адресный перечень с учетом данной информации.

Председатель комиссии по развитию самоуправления в жилищной сфере и информированию населения Н.В. Гущина выразила пожелание асфальтировать дворы целиком: «Если требуется асфальтировка территории, то ее нужно делать полностью на двор, а не кусками».

РЕШИЛИ:

согласовать перечень работ по благоустройству дворовых территорий района Хамовники, прилегающих к пешеходному маршруту «От площади Европы до площади Гагарина», по адресу: Фрунзенская наб., д.38/1, Фрунзенская наб., д.40, Фрунзенская наб., д.42, Фрунзенская наб., д.44, стр.1, Фрунзенская наб., д.44, стр.2, 3-я Фрунзенская ул., д.4, 3-я Фрунзенская ул., д.6.

Представленный перечень направить на рассмотрение и согласование на очередное заседание Совета депутатов муниципального округа Хамовники.

Голосовали – «За»- ЕДИНОГЛАСНО

Комиссия считает необходимым данные вопросы вынести на заседание Совета депутатов Хамовники

2. О рассмотрении адресного перечня по благоустройству дворовых территорий района Хамовники, прилегающих к пешеходному маршруту «От площади Европы до площади Гагарина» на 2014 год (плановое задание 1/3 района)

Представители ГУ ИС района Хамовники приняли к сведению пожелания депутатов.

Далее к заседанию присоединилась руководитель ГУ ИС района Хамовники О.В. Шовгеня. Ольга Викторовна рассказала депутатам подробно, продемонстрировав подготовленные материалы, о планируемых работах на 2014 год. В Хамовниках в обслуживании у ГУ ИС находится 199 домов, в предварительные планы по благоустройству на следующий год включено более 40 дворовых территорий. Проведена инвентаризация всех 199 дворовых территорий, в настоящее время составляются дефектные ведомости и сметы, которые по готовности будут переданы депутатам для ознакомления и внесения уточнений. Суммы затрат на планируемые работы городом пока не утверждены, поэтому сроки выполнения работ и состав адресного перечня могут меняться. Отметила Шовгеня О.В. и закладываемые в проект новые детские площадки – на них гарантия будет распространяться в течение 10 лет, а не двух, как на старые. Пример новой детской площадки жители могут увидеть во дворе по адресу: Фрунзенская наб., д.24 или в ЦПКиО им. Горького. Шовгеня О.В. попросила у депутатов поддержки перед городом: «Одно дело когда ГУ ИС выступает с предложениями, а другое – когда мы действуем вместе».

Депутат Е.А. Беликова подняла вопрос об отсутствии ливнеотстоков на 3-й Фрунзенской улице – во время дождей вода собирается во дворах, заливает недавно благоустроенные территории. С обращением выступают жители домов и Совет ветеранов. Шовгеня О.В. приняла к сведению вопрос, однако уточнила что решение его не в компетенции ГУ ИС района Хамовники, требуется обращение в Департамент ЖКХ и Б города Москвы.

Глава муниципального округа Хамовники Д.Н. Башаров особо отметил необходимость согласования будущих работ по благоустройству дворовых территорий на 2014 год с жителями, непосредственно проживающими в домах на этих территориях. Он предложил назначить ответственных депутатов, которые проверят соответствие планируемых работ на местах. В качестве примера необходимости таких проверок Башаров Д.Н. напомнил о дворовой территории по адресу: ул. Б.Пироговская д. 37/43 корпуса А и Б – ГУ ИС района Хамовники изначально отказалось благоустраивать самовольно огороженную часть двора, однако после вмешательства депутатов, после проведения кропотливой работы по демонтажу самостроя, двор благоустроен полностью.

Решили:

Депутаты приняли решение одобрить в целом адресный перечень первоочередных работ перспективного плана по благоустройству дворовых территорий района Хамовники на 2014 год. Представленный адресный перечень направить на рассмотрение и согласование на очередное заседание Совета депутатов Совета депутатов муниципального округа Хамовники.

1. Согласовать адресный перечень по благоустройству дворовых территорий района Хамовники первой очереди на 2014 год.

2. Депутатам провести проверку представленных адресов в соответствии необходимости выполнения работ согласно перечню. По результатам представить свои предложения. (Список закрепленных депутатов за адресами прилагается).

3. Представленный адресный перечень вынести на утверждение заседания Совета депутатов.

Голосовали – «За»- ЕДИНОГЛАСНО

Комиссия считает необходимым данные вопросы вынести на заседание Совета депутатов Хамовники

3. О согласовании адресного перечня дворовых территорий по устройству наружного освещения на 2014 год района Хамовники

Кроме вопросов благоустройства, депутаты обсудили вопрос наружного освещения в дворах района Хамовники. В настоящее время подтверждено финансирование лишь 12 опор освещения, что намного меньше необходимого. Поступают и адресные обращения от жителей с просьбами об установке фонарей в их дворах. Все они переданы Шовгения О.В.

РЕШИЛИ:

одобрить в целом адресный перечень дворовых территорий по устройству наружного освещения на 2014 год района Хамовники. Представленный адресный перечень направить на рассмотрение и согласование на очередное заседание Совета депутатов муниципального округа Хамовники.

Голосовали – «За»- ЕДИНОГЛАСНО

Комиссия считает необходимым данные вопросы вынести на заседание Совета депутатов Хамовники

4. О согласовании адресного перечня на выполнение работ по текущему ремонту подъездов многоквартирных домов в рамках эксплуатации жилищного фонда на территории района Хамовники на 2014 год.

Далее в заседании приняла участие представитель ДЕЗ района Хамовники Л.А. Бочейко, которая рассказала о текущем ремонте подъездов многоквартирных домов района в рамках эксплуатации жилищного фонда, и представила адресный перечень на выполнение

ремонтных работ на 2014 год. Депутаты обсудили сложности и различные проблемы, возникающие в процессе ремонта подъездов. Бочейко Л.А. отметила что адресный перечень выверялся, данной работе сотрудники ДЕЗ района уделили особое внимание.

Голосовали – «За»- ЕДИНОГЛАСНО

Комиссия считает необходимым данные вопросы вынести на заседание Совета депутатов Хамовники

5. О согласовании установки ограждающего устройства на придомовых территориях расположенных в муниципальном округе Хамовники

- Б. Власьевский пер., д.12,

- Хамовнический вал., д.24 и 48/22,

- Плотников пер., д.3 и 5 и Медведкова

- 2-я Фрунзенская ул., д.10, к.2

Остоженка ул., д.41,47,49.

При участии юрисконсульта М.А. Терлецкого, на заседании рассматривались вопросы согласования установки заграждений придомовых территорий, выполняемые в рамках Постановления Правительства Москвы №428-ПП от 02.07.17. За последний месяц от жителей поступило 5 заявлений с просьбами о согласовании шлагбаумов.

По ходу заседания депутаты решили давний конфликт между жителями дома по адресу: Плотников пер., д. 5. Ознакомились с актом передачи ключа Медведковой И.А. Жительнице вручены ключи, обеспечен доступ на дворовую территорию

Депутаты согласовали к вынесению на заседание Совета депутатов 19.12.2013 заявления по установке шлагбаумов на следующих придомовых территориях: Плотников пер., дом3 и дом 5,

Депутаты согласовали к вынесению на заседание Совета депутатов 19.12.2013 заявления по установке шлагбаумов на следующих придомовой территориях: Б. Власьевский пер., д. 12. И отправили на доработку проекты заявителей со следующих адресов: ул. Остоженка, дома 41, 47 и 49, 2-я Фрунзенская д. 10к2, ул. Хамовнический вал, д. 24 и Комсомольский пр., д. 48/22. Наиболее частая ошибка заявителей – не полный пакет документов, сопровождающий заявление на согласование установки шлагбаума. Депутаты убедительно просят инициативные группы жителей внимательнее знакомиться с 428-м постановлением, а также обращаться с вопросами непосредственно к ним, в дни приема, либо к юрисконсульту М.А. Терлецкому.

6. О межевании квартала №561, ограниченного: Ружейным переулком, Земледельческим переулком, 1-ым Неопалимовским переулком, улицей Плющиха.

7. О межевании квартала №131, ограниченного: улицей Остоженка, Новокрымским проездом, Пречистенской набережной, Крымской площадью.

В заключение заседания, депутаты обсудили проекты межевания кварталов № 561 и № 131, ограниченных Ружейным переулком, Земледельческим переулком, 1-м Неопалимовским переулком, улицей Плющиха, и, соответственно, улицей Остоженка, Новокрымским проездом, Пречистенской набережной и Крымской площадью. Замечаний по данным проектам не отмечено, они будут вынесены на согласование на ближайшее заседание Совета депутатов.

Голосовали – «За»- ЕДИНОГЛАСНО

Комиссия считает необходимым данные вопросы вынести на заседание Совета депутатов Хамовники

В связи с обращением жителей депутаты предложили внести в повестку дня очередного заседания Совета депутатов вопрос о возражении против итогов публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Фрунзенская наб., д.32 и запрете размещения капитального гаражного объекта по адресу: Фрунзенская наб., д.32.

**Председатель Комиссии
по развитию самоуправления
в жилищной сфере и информированию населения**

Н.В.Гущина