



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

РЕШЕНИЕ

20 сентября 2018

18/15

№

О Решениях Совета депутатов муниципального округа Хамовники 11 октября 2017 г. № 14/9, от 20 декабря 2017 г. № 20/4, от 22 декабря 2016 г. № 15/8 (о повторном рассмотрении вопроса об отмене ГПЗУ №RU77-21000-001122 по адресу: Комсомольский пр-т, вл. 1 и о корректировке ПЗЗ в части исключения территориальной зоны, соответствующей параметрам указанного ГПЗУ, о согласовании архитектурно-градостроительного решения по указанному адресу)

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ об общих принципах организации местного самоуправления в российской федерации, Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», ст.140-145, на основании многочисленных обращений жителей района Хамовники, категорически не согласных с решениями о строительстве и реконструкции по адресу: Комсомольский пр-т, 1.

Совет депутатов решил:

1. В связи с игнорированием Градостроительным комплексом города Москвы и Решений Совета депутатов от 11 октября 2017 г. № 14/9 Об отмене ГПЗУ №RU77-21000-001122 по адресу: Комсомольский проспект, вл. 1 и внесения технической правки в Правила землепользования и застройки г. Москвы в части исключения территориальной зоны №2101122 с параметрами ГПЗУ №RU77-21000-001122 в муниципальном округе Хамовники, от 20 декабря 2017 г. № 20/4 О требовании внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Москвы и об отмене ГПЗУ №RU77-21000-001122 по адресу: Комсомольский проспект, вл. 1 в муниципальном округе Хамовники, от 22 декабря 2016 г. № 15/8 «О проекте Правил землепользования и застройки города Москвы в части, касающейся территории муниципального округа

территории муниципального округа Хамовники» направить повторно указанные решение в адрес Мэра города Москвы. Просить Мэра города Москвы взять указанные вопросы на личный контроль для решения их в законных интересах жителей района Хамовники. (Приложение).

2. В связи с массовым протестом граждан против какого-либо строительства по адресу Комсомольский проспект, вл. 1 в муниципальном округе Хамовники и руководствуясь п. 2.7 Приложения 2 Постановления Правительства Москвы от 7 апреля 2009 года N 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» обратиться к Председателю Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы Хуснуллину М.Ш. с требованием создать комиссию для досудебного рассмотрения конфликтных ситуаций и разрешения споров, возникающих при осуществлении градостроительной деятельности.

3. В связи с информацией о начавшейся процедуре утверждения Архитектурно-градостроительного решения строительства комплекса апартаментов по адресу: г. Москва, ЦАО, Комсомольский пр-т, вл. 1 (генеральный проектировщик: "Арт-группа "Камень", заказчик: ООО "Комсомольский") просить Москомархитектуру не утверждать вышеуказанное архитектурно-градостроительное решение и отказать в выдаче свидетельства об утверждении АГР.

Запросить в Москомархитектуре информацию об имеющейся проектной документации, инженерных изысканиях для строительства объекта по адресу: Москва, Комсомольский проспект, вл.1, заключении экспертизы указанной документации и пр. При наличии подготовленной проектной документации, инженерных изысканий, заключения экспертизы и иных документов для строительства по адресу: Москва, Комсомольский проспект, вл.1 просить направить их в Совет депутатов МО Хамовники в форме заверенных копий или по электронной почте hamovniki@mo-hamovniki.ru.

4. Запросить в ДГИ города Москвы информацию о порядке условий использования земельного участка с кад. номером 77:01:0005016:1000:

- предоставить информацию о статусе договора(ов) аренды в отношении земельного участка с кад. номер 77:01:0005016:1000 (реквизиты и сроки действия прекратившихся и действующих договоров), предоставить копии действующих договоров аренды;

- текущий статус цели использования земельного участка с кад. номером 77:01:0005016:1000 и сведения о его изменении за последние три года.

5. Направить настоящее Решение в Градостроительно-земельную комиссию г. Москвы, Городскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы, в Москомархитектуру, Мосгосстройнадзор, в ОАТИ города Москвы, в ДПиООС города Москвы, в Московский метрополитен, Мосгосэкспертизу, управу района Хамовники.

6. Разместить настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального округа Хамовники города Москвы: mo-hamovniki.ru

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатов Совета депутатов муниципального округа Хамовники.

Глава муниципального округа Хамовники



А.К. Лукьянова