



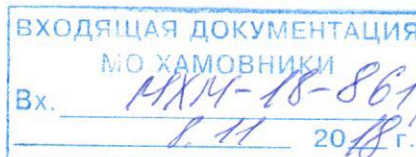
ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi/
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

31 ОКТ 2018

№ ДГУ-1-81824/18-1

на № _____ от _____



Совет депутатов муниципального
округа Хамовники

ул. Пречистенка, д. 14,
г. Москва, 119034

hamzam@cao.mos.ru

О проведении инженерных
и строительных работ

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 20.09.2018 № МХМ-14-376/18 по вопросу проведения строительных и инженерных работ на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, д.9/14 и в рамках своей компетенции сообщает.

На земельный участок по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, д.9/14 с Компанией «Идиль Иншаат Тиджарет Аноним Ширкети» заключен договор аренды от 18.08.2016 № И-01-001174 сроком до 18.08.2019 для завершения строительства объекта незавершенного строительства.

На основании постановления Правительства Москвы от 17.04.2018 № 332-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 16 марта 2010 г. № 212-РП «О дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Остоженка, д.9/14», согласно дополнительному соглашению к Инвестиционному контракту от 01.07.1994 № 11-286/p-1, в соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 28.12.2017 и договором об уступке прав по договору аренды земельного участка от 18.08.2016 № И-01-001174 права и обязанности по указанному договору аренды земельного участка в полном объеме перешли к ООО «ИДИЛЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» с 30.07.2018.

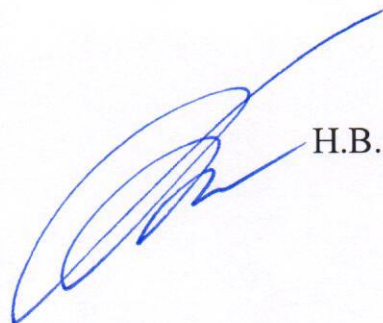
Одновременно сообщаем, что на городских территориях проведение земляных работ, установка временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве выполняются на основании ордера, оформляемого в Объединении административно-технических инспекций города Москвы согласно Административному регламенту предоставления государственной услуги «Оформление ордера (разрешения) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве», утвержденному приложением 2 к постановлению Правительства Москвы от 19.05.2015 № 284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордера (разрешения) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве».

В соответствии с нормами ст.5 Закона города Москвы от 30.04.2014 № 18 «О благоустройстве в городе Москве» собственники (правообладатели) земельных участков осуществляют содержание и облагораживание территории города Москвы в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве. Содержание и облагораживание территории города Москвы в границах иных земельных участков, находящихся в собственности города Москвы либо государственная собственность на которые не разграничена, осуществляются за счет средств лица, которому данные земельные участки предоставлены.

Вместе с тем, согласно постановлению Правительства Москвы от 16.06.2011 № 272-ПП «Об утверждении Положения о Комитете государственного строительного надзора города Москвы» Комитет государственного строительного надзора города Москвы является отраслевым органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим государственный строительный надзор, выдачу разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

В соответствии с Федеральным законом от 17.01.1992 N 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» прокуратура Российской Федерации осуществляет надзор за исполнением законов органами исполнительной власти, возбуждение дел об административных правонарушениях и проведение административного расследования в соответствии с полномочиями, установленными Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и другими федеральными законами, также в ходе осуществления своих полномочий в установленном Генеральной прокуратурой Российской Федерации порядке и согласно методике, определенной Правительством Российской Федерации, проводит антикоррупционную экспертизу нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, иных государственных органов и организаций, органов местного самоуправления, их должностных лиц.

Начальник Управления правового обеспечения
в сфере защиты имущества Департамента
городского имущества города Москвы



Н.В. Семенюта