



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 633-69-74, факс: (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, <https://www.mos.ru/dkr>
ОКПО 87582449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

08.11.2018

№ 07-04-10266/8

на № _____ от _____

Главе муниципального округа
Хамовники города Москвы
А.К. Лукьяновой
ул. Пречистенка, д. 14,
г. Москва, 119034

Уважаемая Анна Константиновна!

Департамент капитального ремонта города Москвы (далее – Департамент) в части касающейся рассмотрел обращение от 09.10.2018 № МХМ-14-395/18 по вопросу производства работ по капитальному ремонту систем газоснабжения в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Москва, Фрунзенская набережная д. 48 и д. 52, и сообщает.

По результатам электронного аукциона между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - ФКР Москвы) и АО «МОСГАЗ» заключены договора от 06.07.2017 № ПКРГ-000013-17 и от 30.06.2017 ПКРГ-000007-17 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по капитальному ремонту общего имущества (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения) МКД и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения) МКД по вышеуказанным адресам.

Работы по ремонту системы вентиляции в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» относятся к работам текущего характера, выполняются управляющей компанией в рамках текущей эксплуатации и не входят в обязательный перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 833 - ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы».

Оформление Актов технического состояния вентиляционных каналов естественной вентиляции входит в компетенцию управляющей организации. Акты технического состояния вентиляционных каналов естественной вентиляции по вышеуказанным адресам поступили в ФКР Москвы от ГБУ «Жилищник района Хамовники».

Получить более подробную информацию по вопросу проведения капитального ремонта в рамках «Региональной программы капитального ремонта» Вы можете в территориальном отделении ЦАО ФКР Москвы на официальном сайте в сети Интернет: <http://fond.mos.ru/> или по адресу: г. Москва, ул. Поварская, д. 11, стр. 2, телефон для записи на прием 8 (495) 697-48-06.

Вопрос находится на контроле ФКР Москвы.

**Заместитель руководителя
Департамента капитального
ремонта города Москвы**



М.М. Лачинов