



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

РЕШЕНИЕ

20 декабря 2018 № 21/20

**О ситуации в связи с
информацией о сносе
исторического здания и новом
строительстве по адресу:
Саввинская наб., 27**

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», положений Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ, Градостроительного кодекса РФ, Градостроительного кодекса города Москвы, на основании документов ЮНЕСКО, согласно которым адрес Саввинская наб., 27 входит в буферную зону объекта культурного наследия ЮНЕСКО комплекса Новодевичьего монастыря, в связи с многолетними протестами граждан против строительства на указанном участке,

Совет депутатов решил:

1. В связи с появившейся в СМИ информацией о сносе и новом строительстве по адресу: Саввинская наб., 27 (бывшее общежитие предприятия «Московский шелк» и клуб) поддержать жителей и градозащитников в связи с протестом против сноса ценного исторического здания постройки 1907 года (не исключается, что в основе имеется здание более ранней постройки, также в доме размещался клуб им. Свердлова), находящегося в буферной зоне объекта культурного наследия ЮНЕСКО комплекса Новодевичьего монастыря. Информировать о ситуации Министерство культуры РФ, Департамент культурного наследия города Москвы.

2. Учесть, что на здании размещается произведение португальского художника Александра Фарто «Портрет писателя Германа Гессе», созданного на штукатурке. Информировать Посольство Португалии, Министерство культуры РФ и Департамент культуры города Москвы о высокой ценности

портрета авторства Александра Фарто, известного во всем мире художника. Уничтожение актуального произведения современного искусства не пойдет на пользу имиджу Москвы как прогрессивного и культурного мегаполиса, одного из самых развитых городов мира.

3. В связи с тем, что здание по диагонали пересекает красная линия, а действующий градостроительный план земельного участка (далее – ГПЗУ) выдан на участок с кадастровым номером 77:01:0005006:1009, включающий в себя лишь часть здания вдоль границы красной линии, обратиться в Правительство Москвы, в Департамент городского имущества города Москвы, в Территориальное управление Росимущества по городу Москве с просьбой разъяснить, каким образом застройщиком планируется снос здания.

4. Просить Росреестр о разъяснении, на каком основании и с какой целью выделен участок с кадастровым номером 77:01:0005006:41 площадью 4460 кв.м с адресной привязкой г.МОСКВА, САВВИНСКАЯ НАБ. влад.27 стр.9 а,б,в, почему данный участок не нанесен на кадастровую карту, учитывая, что на публичной кадастровой карте имеются участки с кадастровыми номерами 77:01:0005006:1009 и 77:01:0005006:1008 с адресной привязкой – Саввинская наб., 27. В связи с тем, что у данного участка не имеется правообладателя, обратиться в Росреестр с предложением снять указанный объект с кадастра.

5. Обратиться в ФГУП ФТ-Центр, Росимущество, Минкульт за разъяснением, каким образом может производиться снос и строительство по указанному адресу с учетом судебных тяжб между ФГУП ФТ-Центр ОГРН 1027739401271 и ООО «Инвест Менеджмент Групп» ОГРН 1057746204218, с учетом того факта, что по состоянию на 2018 год не все жители общежития «Московского шелка» отселены, чем нарушаются права граждан и в связи с чем может возникнуть дополнительный мощный очаг социального напряжения.

6. Разместить настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального округа Хамовники города Москвы: www.mo-hamovniki.ru.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатов Совета депутатов муниципального округа Хамовники Азара И.В., Парушину А.Е. и Воронкова А.О.

Глава муниципального округа Хамовники



А.К. Лукьянова