



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

РЕШЕНИЕ

26 апреля 2019 № 7/2

**Об отчете главы управы района Хамовники  
города Москвы о результатах деятельности  
управы в 2018 году**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций», по результатам заслушивания ежегодного отчета главы управы района Хамовники (далее также – управа района) О.В. Шовгеня о результатах деятельности управы района Хамовники за 2018 год:

**Совет депутатов решил:**

1. Отчет главы управы района Хамовники города Москвы о результатах деятельности управы района Хамовники в 2018 году **принять к сведению \ не принимать.**
2. Признать работу управы района за 2018 год неудовлетворительной в связи со следующими недостатками в работе:

1) В сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, праздничного и тематического оформления района, обеспечения благоприятных условий для проживания граждан Совет депутатов отмечает:

— ненадлежащее участие представителей управы района в работе комиссий по открытию и приемке работ по капитальному ремонту многоквартирных домов. В частности, представители управы района на комиссиях по приемке работ по капремонту многоквартирных домов не предъявляют замечаний о несоответствии

объемов работ по капитальному ремонту проектно-сметной документации, не осуществляют проверку состава и полноты исполнительной документации, соответствия выполненных работ по капитальному ремонту договору и требованиям соответствующих норм и правил. При этом представители управы района подписывают акты по открытию и приемке работ в отсутствие уполномоченных депутатов и представителей собственников, представителей Фонда капитального ремонта. Кроме того, представителями управы района подписывались акты приемки работ с подписями депутатов предыдущего созыва (пункт 2.1.15 Положения об управе района города Москвы);

— необеспечение надлежащего содержания контейнерных площадок и вывоза твёрдых бытовых отходов: многие контейнерные площадки с количеством контейнеров более 3-4, расположенные в районе Хамовники, подолгу остаются с немывтыми баками, при этом используются лицами асоциального поведения в качестве импровизированной уборной, становясь источником неприятного запаха и источником заразы (пункт 2.1.5 Положения об управе района города Москвы);

— отсутствие необходимой координации и контроля за уборкой снега, сосулек и наледи в зимний период на территории района, многократное повреждение кровель многоквартирных домов, чрезмерное использование реагентов при зимней уборке (пункт 2.1.39 Положения об управе района города Москвы);

— отсутствие должной организации и контроля работ по уходу за зелёными насаждениями района, неоднократные нарушения правил содержания земельных участков в части уборки листового опада и размещения убранных с тротуаров снега на газонах, отсутствие контроля при кронировании деревьев (Правила создания, содержания и охраны зелёных насаждений и природных сообществ города Москвы, пункт 2.1.4 Положения об управе района города Москвы);

— неудовлетворительная организация работы управляющих организаций, находящихся в ведении управы района, в части контроля за обеспечением размещением телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах без согласования с собственниками (пункт 2.1.16 Положения об управе района города Москвы);

— неудовлетворительная организация и координация работы управляющих организаций в части контроля за надлежащим управлением многоквартирными домами, их содержанием и текущим ремонтом, подготовкой к отопительному сезону, обеспечением отопления в многоквартирных домах в зимний период (пункты 2.1.16, 2.1.17 Положения об управе района города Москвы);

— неудовлетворительная организация содержания подведомственных территорий в части контроля за пробегом поливочной и уборочной техники (зачастую техника работает вхолостую), контроля за соблюдением техники безопасности при установке подрядными организациями столбов освещения: повреждение зелёных насаждений, проводки при комплексном благоустройстве во дворе по адресу: 1-й Неопалимовский пер., д.11/22, д.9/15 (пункт 2.1.1 Положения об управе района города Москвы);

— ненадлежащая координация работ по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов, выразившаяся в формальном подходе к утверждению актов осмотра многоквартирных домов и придомовой территории при подготовке к функционированию в летний/зимний период, отсутствие надлежащей реакции на

затопление ряда подвалов, в том числе по адресу: Ружейный пер., д. 4 (пункт 2.1.18 Положения об управе района города Москвы);

— ненадлежащий контроль за проведением общих собраний собственников жилья в части отсутствия реакции на подделку протоколов общих собраний, проводившихся при содействии ГКУ «ИС района Хамовники», о чем Советом депутатов муниципального округа Хамовники были приняты решения от 20 декабря 2018 года № 21/13, от 21 июня 2018 № 15/6, 20 сентября 2018 № 18/26 (пункт 2.1.22 Положения об управе района города Москвы).

— ненадлежащая координация работы по контролю за состоянием подвалов в районе, а также ненадлежащая организация работы управляющих организаций, находящихся в ведении управы района, выразившиеся в недостоверном указании в отчете главы управы района Хамовники о выполнении ремонт подъезда дома 27 по пер Гагаринский. Данного ремонта произведено не было (пункт 2.1.16, 2.1.17 Положения об управе района города Москвы).

— ненадлежащее исполнение полномочий в качестве органа исполнительной власти города Москвы, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы и краткосрочного плана ее реализации, в части участия в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в частности при производстве текущего ремонт подъезда дома 29/16 пер.Сивцев Вражек, при том, что дом находился в капитальном ремонте и не был подписан акт приемки выполненных работ по капитальному ремонту указанного дома (пункт 2.1.15, 2.1.15(1), 2.1.16, 2.1.17 Положения об управе района города Москвы);

**2) В сфере экономической политики, торговли и услуг** Совет депутатов отмечает:

— недостаточное содействие управы района осуществлению в районе Хамовники предпринимательской деятельности в части обеспечения создания и функционирования в районе Хамовники магазинов шаговой доступности на ул. Знаменка, пер. Сивцев Вражек, Комсомольский пр-кт, ул. Б. Пироговская, Гагаринский пер. (пункт 2.2.1 Положения об управе района города Москвы);

— недостаточную работу управы района по внесению предложений по размещению ярмарок на территории района, повлекшую в 2018 году – вопреки просьбам граждан и депутатов – отсутствие достаточного количества ёлочных базаров в 2018 году (пункт 2.2.6 Положения об управе района города Москвы).

**3) В сфере градостроительной деятельности, строительства, предотвращения и противодействия самовольному строительству** Совет депутатов отмечает:

— отсутствие со стороны управы района должного контроля за строительством в районе, в том числе бездействие управы района по проблемным вопросам точечной застройки, по сохранению объектов исторической застройки и культурного наследия; невнимательное отношение к проблемам граждан, попавших

в зону строительства (пункты 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3 Положения об управе района города Москвы);

— отсутствие реакции управы района на проведение Мосводоканалом на территории района земельных работ в отсутствие необходимых уведомлений и ордеров (пункты 2.3.2, 2.3.3 Положения об управе района города Москвы);

**4) В сфере социальной политики, охраны труда** Совет депутатов отмечает:  
— непринятие управой района мер в связи с отсутствием в здании управы района функционирующего лифта для нужд инвалидов и иных маломобильных граждан в помещении управы района (пункты 2.6.2, 2.6.3, 2.6.4 Положения об управе района города Москвы).

**5) В сфере взаимодействия с государственными органами, органами местного самоуправления** Совет депутатов отмечает недостаточное содействие органам местного самоуправления муниципального округа Хамовники в осуществлении ими своих полномочий, в том числе по реализации отдельных переданных полномочий города Москвы, в частности:

— отсутствие представителей управы района на Ярмарке управляющих компаний, организованной администрацией и Советом депутатов муниципального округа Хамовники в 2018 году;

— невключение депутатов Совета депутатов в комиссии по открытию и приемке работ по благоустройству дворовых территорий, проводившихся в 2018 году (пункт 2.7.10 Положения об управе района города Москвы);

— отсутствие согласования адресного перечня первоочередных объектов для установки опор наружного освещения на придомовых территориях на территории муниципального округа Хамовники на 2018 год с Советом депутатов (решение Совета депутатов от 15 марта 2018 №6/6).

**6) В сфере взаимодействия с населением, общественными объединениями граждан, средствами массовой информации** Совет депутатов отмечает:

— отсутствие надлежащей организации управой района публичных слушаний, не позволяющее в должной мере учесть замечания и возражения жителей Хамовников (пункт 2.8.2 Положения об управе района города Москвы);

— отсутствие открытости в деятельности общественных советников управы района, в том числе неопубликование документов, на основании которых те или иные лица были включены в состав советников управы района (пункт 6.5 Положения о содействии развитию форм общественного контроля за деятельностью органов исполнительной власти города Москвы);

— отсутствие реакции руководства управы района на неоднократные нарушения регламента Совета депутатов действиями общественных советников управы, попытки общественных советников сорвать заседания Совета депутатов (пункты 6.6.2, 6.6.3 Положения о содействии развитию форм общественного контроля за деятельностью органов исполнительной власти города Москвы, пункт 2.8.1 Положения об управе района города Москвы).

**7) В качестве общего замечания** Совет депутатов отмечает отсутствие в районе налаженной управой района как органом исполнительной власти г. Москвы системной работы и должного взаимодействия районных, окружных и городских служб по указанным выше вопросам районного значения.

3. Рекомендовать главе управы района Хамовники учесть указанные выше замечания депутатов и граждан, внести соответствующие коррективы в свою деятельность в 2019 году, выработать конкретный план действий по указанным направлениям и представить его на заседании Совета депутатов.

4. Обратить внимание главы управы района Хамовники на необходимость размещения на официальном сайте управы района отчёта о результатах деятельности управы в 2018 году, а также рекомендовать размещать на указанном сайте протоколы обходов территории района, круглых столов и рабочих групп, проводимых управой района.

5. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Центрального административного округа города Москвы, управу района Хамовники города Москвы.

6. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального округа Хамовники в городе Москве в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.mo-hamovniki.ru](http://www.mo-hamovniki.ru)) и опубликовать в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству и транспорту Совета депутатов муниципального округа Хамовники.

Глава муниципального округа Хамовники



А.К. Лукьянова