



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

РЕШЕНИЕ

05 июня 2019 № 9/6

Об обращении в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы относительно мытья фасадов многоквартирных домов в 2019 году

В соответствии со ст.ст. 5, 34 Закона города Москвы от 06.11.2002 №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», п. 4 ч. 3 ст. 1 Закона г. Москвы от 11.07.2012 №39 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы", на основании публично размещенной информации и обращений от жителей района Хамовники,

Совет депутатов решил:

1. Ввиду того, что:

- 1.1. в границах муниципального округа Хамовники в мае-июне 2019 года силами управляющей организации ГБУ «Жилищник района Хамовники» массово производится мытьё фасадов многоквартирных домов (МКД), в том числе, находящихся в управлении иных управляющих организаций;
- 1.2. в СМИ (сообщения ТАСС, Москва 24 от 24.04.2019) имеется официальная информация от заместителя Мэра по вопросам ЖКХ и благоустройства П.П. Бирюкова, что данные работы являются инициативой Правительства Москвы и касаются каждого МКД в Москве;
- 1.3. также в СМИ указано, какой объем работ и технологии применяются при мытье фасадов МКД (цитата по сообщению Москва 24 от 05.05.2019):
 - прежде чем приступить к промывке, специалисты просят жильцов закрыть окна и развешивают уведомления на машинах, которые мешают коммунальщикам;

- затем по периметру здания ставят ограждения, при этом расстояние от места работ составляет не менее двух метров;
 - сперва проточной водой моют кровлю, а после переходят к фасадам;
 - на следующем этапе рабочие берут щетки и наносят на фасады специальный шампунь, который вскоре смывают чистой водой;
 - далее коммунальщики промывают стекла и оконные рамы;
 - если нужно, они также проверяют герметичность наружного водостока и устраняют следы промывки с отмостки дома.
- 1.4. при этом фактически данные работы по мытью фасадов производятся явно ненадлежащим образом:
- заранее предупреждение о планируемых работах не вывешивается, территория при производстве работ не огораживается;
 - жителей не предупреждают, в итоге в открытые окна заливается вода и моющие средства;
 - мытье производится лишь частично (зачастую без кровли и части фасадов, только нижние этажи), стекла и рамы окон не моют, а только пачкают стекла моющей жидкостью;
 - моют без щеток, моющими насадками-спринклерами, и только моющим средством (чистой водой не смывают).
2. Обратиться в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы со следующими запросами:
- 2.1. каким нормативным актом города Москвы регулируется производство описанных работ по мытью фасадов МКД (просим прислать копию такого нормативного акта)?
- 2.2. какая организация (орган власти) города Москвы является ответственной за организацию, контроль и оплату работ по мытью фасадов МКД? На основании какого нормативного акта города Москвы либо решения органа исполнительной власти города Москвы данная организация/орган наделены такими полномочиями (просим прислать копию такого нормативного акта или решения)?
- 2.3. какой источник финансирования выполнения данных работ по мытью фасадов МКД (просим указать бюджет и статью расходов, со ссылкой на нормативный акт)?
- 2.4. на каком основании выполнение данных работ по мытью фасадов МКД было поручено ГБУ «Жилищник района Хамовники»? Просим указать реквизиты государственной закупки, государственного задания или иного основания.
3. Указать Департаменту жилищно-коммунального хозяйства города Москвы на необходимость надлежащим образом выполнять указанные работ по мытью фасадов МКД согласно озвученному порядку и технологии.

4. Направить копию настоящего решения в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.
5. Настоящее решение разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mo-hamovniki.ru).
6. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.
7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатов Совета депутатов муниципального округа Хамовники А.В. Алифанова, А.Ф. Тихонову.

Глава муниципального округа Хамовники



А.К.Лукьянова