



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ**

**РЕШЕНИЕ**

19 сентября 2019 № 14/19

**О признании депутатского обращения  
заместителю префекта ЦАО города Москвы  
депутатским запросом**

В соответствии со статьей 9 Устава муниципального округа Хамовники и статьей 55 Регламента Совета депутатов муниципального округа Хамовники,

**Совет депутатов решил:**

1. Признать обращение депутата Совета депутатов муниципального округа Хамовники Алифанова А.В. депутатским запросом.
2. Направить депутатский запрос заместителю префекта Центрального административного округа города Москвы Соболеву О.В. (Приложение).
3. Разместить настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального округа Хамовники города Москвы: ([www.mo-hamovniki.ru](http://www.mo-hamovniki.ru)).
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата Совета депутатов муниципального округа Хамовники Алифанова А.В.

Глава муниципального округа Хамовники

А.К. Лукьянова

Приложение  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Хамовники  
от 19 сентября 2019 года № 14/19



ДЕПУТАТ

СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

А.В. АЛИФАНОВ

119034, Москва, ул. Пречистенка, 14

Т.: +7 (926) 127-98-23

E-mail: hamovniki@mo-hamovniki.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Заместителю префекта ЦАО г. Москвы  
Соболеву О.В.**

Москва, ул. Марксистская, д. 24

ДЕПУТАТСКОЕ ОБРАЩЕНИЕ

*О ходе благоустройства  
квартала Доватора-  
Кооперативная- Усачева*

Уважаемый Олег Вячеславович!

Настоящим обращаюсь к Вам на основании п. 2 ч. 2 ст. 1 Закона г. Москвы от 11.07.2012 №39, ППМ от 24.09.2012 №506-ПП и ППМ от 26.12.2012 №849-ПП как уполномоченный депутат по открытию, контролю и приемке работ по комплексному благоустройству придомовых территорий квартала по улицам Доватора, Кооперативная и Усачева, расположенных в границах МО Хамовники (согласно решению от 14.03.2019 №4/3 СД МО Хамовники).

По просьбе жителей домов указанного квартала настоящим обращаю Ваше внимание на следующие проявившиеся в рамках реализации благоустройства проблемы, в решении которых прошу оказать содействие со стороны Префектуры ЦАО:

- (1) Установка периметрального ограждения квартала согласно согласованному проекту благоустроительного решения;
- (2) Организация разуклонки дорожного покрытия придомовой территории для надлежащего удаления осадков с территории двора на УДС;

(3) Реконструкция / установка нового ограждения по границе парковки (по границе земельного участка с КН 77:01:0005009:13).

#### 1. Ограждение по периметру квартала

В настоящее время по информации от ГБУ «Жилищник района Хамовники» установка согласованного ограждения по периметру квартала (высота 1,7м, тип №1) невозможна, поскольку с 30.07.2019 вступило в силу постановление Правительства Москвы от 19.07.2019 №900-ПП «О порядке установки на территории города Москвы отдельных ограждающих конструкций» (900-ПП), предполагающее такую установку только за счет средств собственников.

Прежде всего, следует отметить, что выделение средств на благоустройство данного квартала было согласовано СД МО Хамовники в марте 2019 г., благоустроительные работы были открыты в апреле-мае 2019 г. Следовательно, положения 900-ПП, вступившего в силу в июле 2019 г., в принципе не подлежат применению.

Важно, что ограждение по периметру данного квартала носит характер исторического, поскольку было изначально возведено (кирпичные столбы и чугунные решетки) не позднее середины 1950-х годов, что явно видно в документальном фильме «О Москве и москвичах» (1956 г., с 28 м 50 сек <https://www.youtube.com/watch?v=mxfgWCSyuAc>).

Далее, как следует из содержания чертежа №1 «План фактического использования» действующего проекта межевания 01.09.076.2012 кадастрового квартала №2529 (№475 по БТИ), утвержденного распоряжением ДГИ от 24.09.2013 №8716, по состоянию на 2012-2013 гг почти весь квартал был огорожен по периметру высоким ограждением (*приложение 1*).

В этой связи положения 900-ПП не могут быть применены в данном случае, поскольку речь идет не об установке нового ограждения, а о замене старого (ранее существовавшего) ограждения. **Таким образом**, согласованное периметральное ограждение должно быть установлено в рамках благоустройства квартала.

#### 2. Организация разуклонки.

Инициатива жителей-собственников домов Кооперативная ул. 4к9, 4к10, 4к11 и ул. Доватора д. 6/6к8 из данного квартала по проведению работ по благоустройству была вызвана именно необходимостью должной организации отведения осадков с дворовой территории и прекращения подтоплений подъездов. Данное требование было изложено как ключевое в нескольких письменных обращениях указанных жителей<sup>1</sup>, а также озвучено минимум дважды в рамках натуральных обходов квартала 27.04.2019 и 04.09.2019.

В то же время, на сегодня работы по организации водоотведения в форме разуклонки дворового асфальтового покрытия выполнены ненадлежащим образом. Если указанные жителями недостатки не будут устранены оперативно, весь комплекс работ по

<sup>1</sup> Письма жителей от 10.04.2019, от 30.05.2019, от 03.09.2019.

благоустройству данного квартала с моей стороны не будет принят, и, как следствие, не может быть оплачен подрядчику.

### 3. Реконструкция / установка нового ограждения по границе парковки

По информации от ГБУ «Жилищник района Хамовники» от июля 2019 г., возникли трудности в реконструкции забора (ограждения), расположенного по границе парковки за домами ул. Кооперативная, д. 2к12 и д. 4к11, позади наземного вестибюля станции метро «Спортивная».

В то же время, жители самостоятельно запросили по данному участку ГУП «Московский метрополитен», из ответа которого №МЕТРО-109114 от 07.08.2019 (*приложение 3*) следует, что территория земельного участка с КН 77:01:0005009:13 находится вне ведения ГУП «Московский метрополитен», и вопрос данного ЗУ и находящегося на его территории аварийного ограждения следует решить с Префектурой ЦАО как балансодержателем данной территории.

**Таким образом,** указанное ограждение, расположенное по границе парковки за домами ул. Кооперативная, д. 2к12 и д. 4к11, должно быть реконструировано/заменено в рамках работ по благоустройству квартала.

**В связи с вышеизложенным, настоящим прошу:**

**В скорейшем порядке разрешить указанные вопросы с тем, чтобы в положенные сроки завершить благоустроительные работы в указанном квартале.**