

Дефекты комплексного благоустройства дворовых территорий в 2019 году:

**1. Денежный пер. 8-10**

- 1) у песочницы отсутствуют деревянные петли(4шт) и «бампер» машины не закреплён (см. фото);
- 2) лавочки – необходимо заменить на лавки с разделительной перекладиной, а их расположение согласовать с жителями, как минимум одну лавочку необходимо установить у песочницы;
- 3) отсутствует газон со стороны Плотникова переулка между «альпийской горкой» и забором, его необходимо посеять;
- 4) ограждение у Плотникова переулка не было заменено, что однако предполагалось в проекте;
- 5) слишком сильно крутится круглая карусель, возможны несчастные случаи, к тому же она располагается прямо на выезде с горки;
- 6) неудовлетворительное содержание посаженных в ходе комплексного благоустройства зелёных насаждений;
- 7) наклонная часть детского комплекса на площадке оказалась крайне травмоопасной: покрывается инеем и обледеневает - нужны какие-то антифрикционные наклейки, иначе возможны массовые переломы и травмы.



**2. Плющиха ул. 30**

Нужна:

- организация лотков водостоков и «разуклонки» для сбора и оттока атмосферных осадков от подъезда №2 дома 30 по ул. Плющиха (см. фото);
- создание и продление газона на въезде на парковку со стороны 6 Ростовского переуллка в соответствии с проектом;
- создание и продление газона разделительной полосы между двумя земельными участками – домов 30 и 42 по ул. Плющиха – со стороны участка дома 30.



### 3. Плющиха ул 42

1) необходима замена детского игрового комплекса, установка которого не была согласована с большинством жителей, большинство жителей были против комплекса в проекте (проект подписали только 12 жителей дома 42 по ул. Плющиха). В результате установлен комплекс менее функциональный и худшего качества.

2) МАФы установлены некачественно, с наклоном; нет карусели, о которой просили жители, качели для малышей опасны, детали песочницы болтаются.

3) необходимо заменить песочницу на более большую, поскольку дом 42 по ул. Плющиха большой и в нём живёт много детей, в то же время на данную площадку приходит играть много детей из соседних дворов.

4) домик рядом с песочницей поставлен на граю детской площадки, и т.к. при разнице в уровнях детской площадки и газона вокруг существенная, то такое расположение домика опасно и может привести к травмам.

5) Исходя из ответа и.о. главы управы района Хамовники, посадки согласовывались с инициативной группой жильцов 42 дома. По факту же налицо расхождение фактических посадок и предусмотренных в согласованном проекте. Информации об имеющихся подписях «за» уменьшение количества посадок зелёных насаждений до сих пор предоставлена не была.

б) не доделана спортивная коробка:

- борты не закреплены правильно, дребезжат, в них нет прокладки;

- футбольные или хоккейные ворота не поставлены;

- отсутствуют раздвижные ворота, через которые могла бы заезжать техника для уборки площадки, а также через которые можно бы было заносить и выносить ворота для игровых вдов спорта;

- отсутствуют баскетбольные кольца.

5) проигнорирован вопрос с неправильно уложенным асфальтом у подъездов 42 дома, не везде поставлены ограждения вокруг газонов, не поставлены скамейки, антипарковочные столбики поставлены не везде, имеются сломанные бордюры, не решён вопрос с хвойным уголком, который высажен у 7 подъезда 42 дома в вазоны – что, по мнению экспертов, приведёт к гибели растений, по проекту хвойники должны были быть высажены в открытый грунт.

6) Хвойники из вазонов необходимо срочно высадить в открытый грунт, в вазоны же тут нужно сажать однолетние цветы.

7) Некачественно посажен газон, верхний слой земли не снимался, нового грунта привезли и насыпали меньше, чем предусмотрено проектом. В результате в некоторых частях двора газон просто отсутствует, несмотря на то, что было проведено благоустройство.

#### **4. Смоленская ул. 7, Плющиха ул. 10**

Необходимо:

- Закрепить урны.
- Привезти одну недостающую урну.
- Привезти вазоны.
- Установить ограждения вдоль газонов.
- Заделать стык между асфальтом и плиточным покрытием на ул. Плющиха (см. фото), уложенном в рамках работ по программе «Моя улица» летом 2019 года.



#### **5. Остоженка 42**

У разметки для пожарной техники не установлен знак запрета парковки на ней.

#### **6. Несвижский пер. 4, 6**

1. Возместить грунт на дворовой территории Языковский 2 на озелененной территории на углу Языковского и Несвижского пер., посадить в него газон, кустарник и как минимум одно дерево;
2. восстановить нарушенное благоустройство после окончания работ по ремонту электрокабеля;

3. дворовая территория дома Несвижский 4: не было проведено посадок многолетних цветов (пионов и пр.), а также кустарника. Не были проведены предусмотренные проектом благоустройства работы на клумбе.

#### **7. Тимура Фрунзе ул. 16, 18**

Необходимо:

- 1) Установить накрывной элемент из металла на подпорную стену внутри двора;
- 2) Выполнить и устранить недоделки по затирке швов в кирпичной кладке подпорной стены;
- 3) Посадить 5 можжевельников на верх подпорной стены;
- 4) Со стороны улицы организовать посадку кустов сирени и жасмина;
- 5) Решить вопрос разграничения общего пространства дворовой территории – по плану межевания двор общий и не оформленный в частную собственность, однако, двор поделен на две части подпорной стеной и ограждением, причем вход на большую часть двора (включая детскую площадку) закрыт для жителей дома 18 по ул. Тимура Фрунзе из-за ворот, установленных жителями дома 16 по ул. Тимура Фрунзе.

#### **8. Доватора ул. 11 к. 1, 2, 13, 7/8, Ефремова ул. 16/12, 18, 20, 22, Кооперативная ул. 10**

1. По всему кварталу часами стоит вода после замены асфальтового покрытия. Надо весной исправлять ошибку, перестелить асфальт.
2. Проблемы с детской площадкой между домами 9 и 18. Привести в порядок отделённую зону с располагающейся под ней теплотрассой и обеспечить недопуск туда людей.
3. Отделённую зону от детской площадки отгородить каким-либо препятствием от детской площадки. Сейчас по данной зоне бегают дети, ситуация опасна. Как вариант: можно вернуть ограждение детской площадки по вновь образованному периметру.
4. Довести до конца историю с присоединением косой дорожки к детской площадке. Либо восстановить дорожку, либо сделать по нормативам, т.е. снять резиновое покрытие с плитки и после этого настелить.
5. Вернуть в квартал скамейки, заложенные в проект и закупленные.

6. Для размещения скамеек необходимо сделать карманы. Дорожки узкие, жители жалуются, что когда скамейки стоят на дорожках, то не остаётся места для свободного прохода по дорожке. Когда переставили на газоны — то это тем более нарушение. В итоге скамейки убрали в подвал, но жителям они очень нужны.
7. По малой детской площадке у дома 9: были жалобы, что она практически примыкает к проезжей части двора. Там необходимо ограждение, чтобы дети не выбегали под колёса машин с детской площадки.

#### **9. «Центр дворового футбола имени Г.Д. Качалина»**

- не обрезана искусственная трава около деревьев, что необходимо по нормативам и о чем просили неоднократно жители.