



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХАМОВНИКИ

РЕШЕНИЕ

19 декабря 2019 № 17/18

О демонтаже кровли исторически ценного градоформирующего объекта по адресу: Москва, ул. Остоженка, 4

В соответствии со ст. 5, ст. 34 Закона города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», ст. 6 Закона города Москвы от 25.11.2009 №9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве», с положениями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в связи с обращениями граждан и общественных организаций, в связи с демонтажем кровельного покрытия главного дома усадьбы Римских-Корсаковых по адресу: Остоженка, дом 4.

Совет депутатов решил:

1. С учетом того, что в результате широкого общественного резонанса планы застройщика снести здание по адресу: Остоженка, 4 не осуществились, а в 2018 году Архсоветом Москвы был одобрен проект, предусматривающий полное сохранение дома № 4 и отказ от подземной парковки под ним - **демонтаж кровли, который осуществляется в данный момент, возможен только для ее полного восстановления в соответствии с историческим проектом здания.** Полный демонтаж кровельного покрытия на всей площади здания в осенних и зимних условиях без устройства временных конструкций и покрытий, защищающих нижележащие этажи от проникновения влаги и обеспечивающих условия для работ по восстановлению кровли, вызывает беспокойство и сомнения в подлинных целях произведенных работ.

В связи с изложенным обратиться в Правительство Москвы, Департамент культурного наследия города Москвы, в Мосгосстройнадзор, в Прокуратуру города Москвы:

- о недопустимости сноса здания по адресу: Остоженка, дом 4;
- о необходимости соответствия производимых работ на объекте по адресу: Остоженка, дом 4 утвержденному проекту, обеспечивающему сохранение указанного здания;
- о необходимости соблюдения норм законодательства (в т.ч. положений Постановления Правительства от 12 сентября 2015 г. N 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации...», не допускающих сноса здания, являющегося **исторически ценным градоформирующим объектом** и расположенного **в охранной зоне**.
Здание по адресу: Остоженка, 4 является исторически ценным градоформирующим объектом (Постановление Правительства Москвы от 25 декабря 2012 г. N 823-ППМ) и **расположено в объединенной охранной зоне №4** (Постановление от 16 декабря 1997 года N 881 Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Садового кольца), также оно расположено в других зонах охраны: на заповедной территории Московского Кремля (зона со строгим режимом регулирования застройки, Постановление Правительства Москвы от 17 июня 1997 года № 440 «Об утверждении зон охраны ансамбля Московского Кремля), в буферной зоне Объекта Всемирного наследия ЮНЕСКО «Кремль и Красная площадь, Москва», в границах ОКН Культурный слой "Земляного города", (Скородома), XVI-XVII вв. н.э., Село Семцинское (место древнего поселения с зоной культурного слоя), XIV-XVII вв. н.э, Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала).

2. Направить копию настоящего решения в Аппарат Мэра и Правительства Москвы.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте: www.mohamovniki.ru.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатов Совета депутатов МО Хамовники А.Е. Парушину, А.О. Воронкова.

Глава муниципального округа Хамовники



А.К. Лукьянова