ВХОДЯЩАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
МО ХАМОВНИКИ
Вх. МХМ-18-1111
21 октября 2021 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Маросейка, д.11/4, стр.3, Москва, 101000
Телефон: (495) 633-69-74, факс: (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, http://www.mos.ru/dkr
ОКПО 87582449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

14 ОКТ 2021 № 07-09-208/21-1

на №_____ от _____

Исполняющему обязанности главы муниципального округа Хамовники города Москвы Т.Л. Касимовой
ул. Пречистенка, д. 14/1, стр. 1,
г. Москва, 119034

Уважаемая Татьяна Леонидовна!

Департамент капитального ремонта города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 16.09.2021 № МХМ-14-637 по вопросу проведения работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме по адресу: Кремлевская наб., д. 1/9, стр. 9 и сообщает.

В соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 17 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII – начало XX века (г. Москва) и утверждении границ их территории» многоквартирный дом по указанному адресу является объектом культурного наследия федерального значения «Усадьба – Флигель (Доходный дом. Здесь в 1913-1917 годах жил писатель и поэт Б.Л. Пастернак, в 1923 году родился поэт и переводчик А.П. Менжиров)».

По результатам проведенных конкурсных процедур между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов на территории города Москвы (далее – ФКР Москвы) и проектной организацией ООО «КАРДО» заключен договор от 24.08.2020 № КПСД-000210-20 на выполнение работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества указанного многоквартирного дома.

По информации ФКР Москвы работы по разработке проектной документации не выполнены и не оплачены.

В связи с ненадлежащим исполнением подрядной организацией договорных обязательств договор расторгнут ФКР Москвы 16.09.2021 в одностороннем порядке.

Конкурентные процедуры по выбору новой подрядной организации для завершения работ по разработке проектно-сметной документации и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома будут объявлены до 29.10.2021.

До проведения капитального ремонта ответственность за содержание отдельных конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома в работоспособном состоянии несет управляющая организация в рамках договора управления многоквартирным домом.

Вопрос находится на контроле Департамента и ФКР Москвы.

В случае возникновения дополнительных вопросов, касающихся проведения капитального ремонта общего имущества собственников, Вы можете обратиться в ФКР Москвы через интернет-сайт https://fond.mos.ru или на официальный адрес электронной почты: fkr@dom.mos.ru

С уважением,
Заместитель руководителя Департамента капитального ремонта города Москвы **М.М. Лачинов**

Исп.: Гончаренко Д.Н., тел.: 8-495-633-69-87;
Исп.: Панкова Н.В., тел.: 8-495-625-64-94 (1581)