



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Маросейка, д.11/4, стр.3, Москва, 101000
Телефон: (495) 633-69-74, факс: (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, http://www.mos.ru/dkr
ОКПО 87582449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

27 ДЕК 2021

№ 07-09-295/21

на № _____ от _____

**Исполняющему обязанности
главы муниципального округа
Хамовники города Москвы
Т.Л. Касимовой**
ул. Пречистенка, д. 14/1, стр. 1,
г. Москва, 119034
mo.khamovniki@gmail.com

Уважаемая Татьяна Леонидовна!

Департамент капитального ремонта города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 14.12.2021 № МХМ-14-860 по вопросу проведения работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме по адресу: ул. Доватора, д. 9 и сообщает.

Между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – ФКР Москвы) и подрядной организацией ООО «БИЗНЕС ПОРТАЛ» заключен договор от 30.03.2020 № ПКР-004848-20 на разработку проектной документации и выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения (стояки, разводящие магистрали), фасада и подвальных помещений.

По информации ФКР Москвы договор с подрядной организацией ООО «БИЗНЕС ПОРТАЛ» является действующим, расторжение не планируется.

Работы по ремонту внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения (разводящие магистрали), теплоснабжения (разводящие магистрали) выполнены в объеме предоставленного доступа.

Работы по ремонту фасада завершены, по выполненным работам выявлены замечания.

Подрядной организации поручено устранить выявленные замечания по ремонту фасада в весенне-летний период 2022 года в связи с сезонностью данных видов работ, а также выполнить работы по ремонту стояков внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, и завершить работы по ремонту разводящих магистралей инженерных систем и подвальных помещений в весенне-летний период 2022 года после завершения отопительного сезона.

Информационный стенд актуализирован.

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, систем водоотведения (канализации) (стояки, выпуски и сборные

трубопроводы), крыши будут выполнены в сроки, утвержденные региональной программой, 2027-2029 годы.

Восстановительный ремонт подъездов проводится после завершения всех работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой.

До проведения капитального ремонта ответственность за содержание отдельных конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома в работоспособном состоянии несет управляющая организация в рамках договора управления многоквартирным домом.

Вопрос проведения работ по капитальному ремонту находится на контроле Департамента и ФКР Москвы.

В случае возникновения дополнительных вопросов, касающихся проведения капитального ремонта общего имущества собственников, Вы можете обратиться в ФКР Москвы через интернет-сайт <https://fond.mos.ru> или на официальный адрес электронной почты: fkrg@dom.mos.ru

С уважением,
**Заместитель руководителя
Департамента капитального
ремонта города Москвы**



М.М. Лачинов

Лист согласования к документу № 07-09-295/21 от 27.12.2021. В ответ на № 07-09-295/21 (16.12.2021)

Инициатор согласования: Гончаренко Д.Н. Специалист

Согласование инициировано: 23.12.2021 16:13

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Лачинов М.М.		Документ подписан собственноручно 27.12.2021 08:41	-