

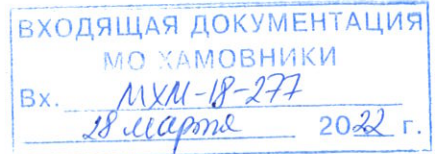


**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО**  
**ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993  
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52  
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi  
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,  
ИНН/КПП 7705031674/770301001

22.03.2022 № ДГИ-1-14967/22-1

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Исполняющему обязанности главы  
муниципального округа Хамовники

Т.Л. Касимовой

ул. Пречистенка, д. 14/1, стр. 1,  
г. Москва, 119034

**О рассмотрении обращения**

Уважаемая Татьяна Леонидовна!

Департамент городского имущества города Москвы (далее - Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 25.10.2021 № МХМ-14-733 (вх. от 03.03.2022 № ДГИ-59597/22), поступившее в Хамовническую межрайонную прокуратуру Центрального административного округа города Москвы, по вопросу отчуждения из собственности города Москвы земельных участков с кадастровыми номерами 77:01:0005017:60, 77:01:0005017:61, 77:01:0005017:4018 по адресу: г. Москва, Фрунзенская набережная, вл. 30 и сообщает.

В соответствии с п.п. 4.2.4 постановления Правительства Москвы от 20.02.2013 № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы» Департамент осуществляет полномочия, в том числе, по предоставлению земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков, находящихся на территории города Москвы, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность в порядке и случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами города Москвы, иными правовыми актами города Москвы.

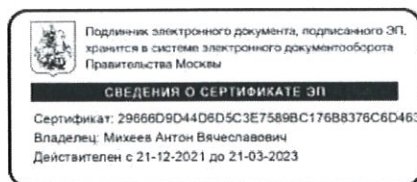
Согласно п.п. 6 п. 2 ст. 39.3, п. 1 ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации исключительное право на приобретение земельных участков в собственность без проведения торгов имеют граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках, не являющихся самовольными постройками, а также в случае, если земельный участок не изъят и не ограничен в обороте.

По данным из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) и информационным системам Департамента объекты недвижимого имущества (нежилые здания), расположенные в границах вышеуказанных земельных участков, принадлежат на праве собственности юридическим лицам, ограничения (обременения), препятствующие в оформлении рассматриваемых земельных участков в собственность собственникам зданий, отсутствуют.

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством Департаментом в рамках оказания государственной услуги «Предоставление земельного участка в собственность собственникам зданий, сооружений», утвержденной постановлением Правительства Москвы от 15.05.2012 № 199-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом городского имущества города Москвы» оформлены договора купли-продажи рассматриваемых земельных участков.

По данным ЕГРН по состоянию на 18.03.2022 на земельные участки зарегистрировано право собственности.

Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы



А.В. Михеев