



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Маросейка, д.11/4, стр.3, Москва, 101000
Телефон: (495) 633-69-74, факс: (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, http://www.mos.ru/dkr
ОКПО 87582449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

14 ЯНВ 2022

№ 07-09-304/21

на № _____ от _____

**Исполняющему обязанности
главы муниципального округа
Хамовники города Москвы
Т.Л. Касимовой**
ул. Пречистенка, д. 14/1, стр. 1,
г. Москва, 119034
mo.khamovniki@gmail.com

Уважаемая Татьяна Леонидовна!

Департамент капитального ремонта города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 20 декабря 2021 г. № МХМ-14-882, поступившее в форме электронного письма 22.12.2021, по вопросу проведения работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Доватора, д. 3 и в части касающейся сообщает.

Между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – ФКР Москвы) и подрядной организацией ООО «ГостСтрой-72» заключен договор от 14.11.2018 № ПКР-002193-18 на разработку проектной документации и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

По информации ФКР Москвы работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, систем холодного и горячего водоснабжения (разводящие магистрали), теплоснабжения (разводящие магистрали), фасада и подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, завершены и переданы в эксплуатацию управляющей организации в 2019 году. Акты приемки выполненных работ подписаны всеми членами комиссии в установленном порядке.

Работы по ремонту подъездов, направленные на восстановление их надлежащего состояния и проводимые при выполнении иных работ, выполнены не в полном объеме. Акт приемки выполненных работ подписан всеми членами комиссии в установленном порядке с учетом объема выполненных работ.

К работам по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения (стояки), теплоснабжения (стояки) подрядная организация не приступала.

В связи с нарушением сроков выполнения работ договор с подрядной организацией ООО «ГОСТСТРОЙ-72» ФКР Москвы расторгнут 04.10.2021 в одностороннем порядке.

Для всестороннего рассмотрения указанных в обращении фактов 30.12.2021 ФКР Москвы инициировано комиссионное обследование выполненных и переданных в эксплуатацию работ по вышеназванным системам. Работа комиссии не состоялась по причине неявки представителей подрядной и управляющей организаций, уведомленных надлежащим образом.

Повторное комиссионное обследование назначено ФКР Москвы на 25.01.2022 в 10:00. Всем членам комиссии направлено уведомление в установленном порядке.

Вопрос находится на контроле Департамента и ФКР Москвы.

В случае возникновения дополнительных вопросов Вы можете обратиться в ФКР Москвы через интернет-сайт <https://fond.mos.ru> или на официальный адрес электронной почты fkf@dom.mos.ru.

С уважением,
**Заместитель руководителя
Департамента капитального
ремонта города Москвы**



М.М. Лачинов

Лист согласования к документу № 07-09-304/21 от 14.01.2022. В ответ на № 07-09-304/21 (22.12.2021)
Инициатор согласования: Гончаренко Д.Н. Специалист
Согласование инициировано: 12.01.2022 10:45

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Горова Л.Е.		Согласовано 12.01.2022 13:43	-
Тип согласования: последовательное				
2	Лачинов М.М.		Документ подписан собственноручно 14.01.2022 18:56	-