

Отчет перед избирателями

О работе в 2023 году депутата 3-го избирательного округа СД МО Хамовники
Ковалевской Инны Олеговны

Уважаемые Жители района Хамовники!

Представляю Вам отчет о проделанной работе за 2023 год. И прежде всего, хочу поблагодарить Вас за оказанное доверие, неравнодушие, активную гражданскую позицию и плодотворное сотрудничество в течение всего года! Спасибо всем, кто обращался ко мне, обозначая проблемные места и внося конструктивные предложения! Благодаря Вам и вместе с Вами, мы много сделали за прошедший год, но и впереди у нас очень много работы! Вместе с Вами мы сможем сделать наш район ещё лучше!

Раздел 1

Участие в заседаниях Совета депутатов МО Хамовники

Приняла участие в **10 (десяти)** очередных заседаниях и **7 (семи)** внеочередных заседаний Совета депутатов района Хамовники. Были приняты решения по более чем **100** вопросам, которые выносились на Совет Депутатов.

Раздел 2

Работа в комиссиях Совета депутатов МО Хамовники

Вошла в состав двух комиссий Совета депутатов МО Хамовники:

Комиссии Землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды и Комиссии по ЖКХ, капремонту, благоустройству, экологии и транспорту.

1. Как председатель Комиссии по ЖКХ, капремонту, благоустройству, экологии и транспорту подготовила и провела **11 заседаний**, на которых было рассмотрено **более 80 вопросов по обращениям жителей района Хамовники**, на 21 декабря запланировано 12 заседание Комиссии (список не полный):

Протокол №2 Протокол №15	<ul style="list-style-type: none">• О создании на 3-й Фрунзенской улице, перед дублёром Комсомольского проспекта, двухполосного разворота, аналогично существующему на улице 2-я Фрунзенская. Вопрос выносился дважды в 2022 и 2023г.
Протокол №6	<ul style="list-style-type: none">• Об установке ограждающего устройства (ворота) в сквозную арку для проезда с улицы во двор дома по адресу: Чистый переулок, дом 8, строение 1;• О предложении директора ГБУ «Жилищник района Хамовники» по созданию депутатами в ватсап и/или в телеграм общей с Председателями МКД Хамовников тематической группы по вопросам ЖКХ, капитального ремонта, благоустройства дворов;

	<ul style="list-style-type: none"> • О возобновлении ежемесячных встреч директора ГБУ «Жилищник района Хамовники» и его заместителей с жителями района Хамовники.
Протокол №7	<ul style="list-style-type: none"> • О прекращении использования реагентов во дворе дома по адресу: улица Доватора, д.11, корп.2, в соответствии с решением ОСС об отказе от применения реагентов.
Протокол №8	<ul style="list-style-type: none"> • О регулярных засорах канализации в подвале дома по адресу: ул. М. Левшинский переулок, дом 14/9, стр.1.
Протокол №9	<ul style="list-style-type: none"> • О создании рабочей группы по разработке концепции усиления мер безопасности пешеходов и ограничению использования СИМ в муниципальном округе Хамовники.
Протокол №10	<ul style="list-style-type: none"> • Об участии депутатов Совета депутатов муниципального округа Хамовники в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в 2024, 2025 и 2026 годах». • О ликвидации по требованию жителей парковки электросамокатов на дворовой территории дома по адресу: улица Плющиха, дом 42.
Протокол №11	<ul style="list-style-type: none"> • Об изменении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы.
Протокол №12	<ul style="list-style-type: none"> • О жалобе жителей дома по адресу: 1-й Вражский переулок, дом 4 на некачественное проведение работ по капитальному ремонту Генподрядчиком ООО «ИД ИНЖИНИРИНГ». • О разработке мер безопасности и ограничению использования СИМ в муниципальном округе Хамовники: • О создании в Хамовниках зоны медленного движения СИМ с ограничением скоростного режима до 10 км/час на всех тротуарах и пешеходных дорожках, где нет выделенной полосы.

<p>Протокол №15</p>	<ul style="list-style-type: none"> • О включении дворовой территории дома №40 по улице Фрунзенская набережная в список получателей средств стимулирования управ районов по 849-ПП для благоустройства дворовой территории в 2023 году. Вопрос был вынесен на рассмотрение в конце 2022 года, двор был включён в список. В 2023 году выполнено благоустройство дворовой территории. • О жалобе жителей дома по адресу: Фрунзенская набережная, дом 36/2 на невыполнение управляющей организацией обязанностей по договору управления, а именно уборки и мытья подъездов. • По обращению присутствующих на заседании жителей многоквартирного дома по адресу: Фрунзенская набережная, д. 50 о разрешении конфликта в связи с установкой ограждающих устройств.
<p>Протокол №16</p>	<ul style="list-style-type: none"> • По обращению жителя квартала 2542 о предоставлении проектно-сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовых территорий квартала.

2. Приняла участие в работе комиссий:

<p>17.01.2023</p>	<p>Комиссия Землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды</p>
<p>17.01.2023</p>	<p>Комиссии по информированию граждан, культуре, спорту и Комиссия по социальной политике, торговле и здравоохранению в форме совместного присутствия</p>
<p>18.04.2023</p>	<p>Комиссия по регламенту и организации работы</p>
<p>19.04.2023</p>	<p>Комиссия Землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды</p>
<p>15.05.2023</p>	<p>Бюджетная Комиссия Совета депутатов муниципального округа Хамовники</p>
<p>08.06.2023</p>	<p>Комиссия Землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды</p>

10.08.2023	Комиссии Совета депутатов муниципального округа Хамовники по вопросам землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды
17.08.2023	Комиссия Совета депутатов муниципального округа Хамовники по вопросам землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды
19.09.2023	Комиссия Совета депутатов муниципального округа Хамовники по вопросам землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды
11.10.2023	Комиссия Совета депутатов муниципального округа Хамовники по вопросам землепользования, градостроительства, безопасности, охраны памятников архитектуры и исторической среды

Раздел 3

Подготовка вопросов для рассмотрения на заседаниях Совета депутатов

Подготовила и вынесла на Совет депутатов **более 8 вопросов** (список не полный):

1. Об изменении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы.
2. О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного в муниципальном округе Хамовники по адресу: Фрунзенская набережная, дом 40;
3. Об установке ограждающего устройства (ворота) в сквозную арку для проезда с улицы во двор дома по адресу: Чистый переулок, дом 8, стр.1.
4. О создании рабочей группы по разработке концепции усиления мер безопасности пешеходов и ограничению использования СИМ в муниципальном округе Хамовники.
5. Об утверждении Положения о постоянных комиссиях Совета депутатов муниципального округа Хамовники.

Раздел 4

Участие в работе комиссий в порядке реализации переданных муниципальным образованиям в городе Москве отдельных полномочий города Москвы в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В порядке реализации переданных полномочий, приняла участие в работе 42 комиссий по открытию и приемке работ по капитальному ремонту в МКД (полный список):

12.01.2023	Фрунзенская набережная, дом 40
18.01.2023	Сивцев Вражек, дом 15/25
26.01.2023	Фрунзенская набережная, дом 24
09.03.2023	Пречистенская набережная, дом 45/1, стр.3
09.03.2023	Сивцев Вражек, дом 15/25
09.03.2023	Волхонка, дом 9
14.03.2023	Сивцев Вражек, дом 15/25
16.03.2023	Комсомольский проспект, дом 34
17.03.2023	Усачёва, дом 4
16.03.2023	2-Фрунзенская, дом 10
16.03.2023	Фрунзенская набережная, дом 40
17.03.2023	Фрунзенская набережная, дом 40
21.03.2023	Сивцев Вражек, дом 15/25
05.04.2023	Пречистенка 14/1, стр.1
07.04.2023	2-Фрунзенская, дом 10
18.04.2023	Пречистенка 14/1, стр.1
28.04.2023	Комсомольский проспект, дом 41
19.05.2023	Пречистенка 14/1, стр.1
30.05.2023	Фрунзенская набережная, дом 24
15.06.2023	Фрунзенская набережная, дом 36/2
22.06.2023	Комсомольский проспект, дом 38/16
27.06.2023	Фрунзенская набережная, дом 44, стр.1
31.07.2023	Олсуфьевский переулок, дом 2/4
07.08.2023	Комсомольский проспект, дом 5/2
10.08.2023	Сивцев Вражек, дом 15/25
31.08.2023	Комсомольский проспект, дом 5/2
31.08.2023	Комсомольский проспект, дом 27, стр. 5
02.10.2023	Фрунзенская набережная, дом 36/2
05.10.2023	Сивцев Вражек, дом 15/25

12.10.2023	3-Фрунзенская, дом 13
13.10.2023	Зубовский бульвар, д. 29
18.10.2023	Комсомольский проспект, дом 45
18.10.2023	Комсомольский проспект, дом 41
18.10.2023	3-Фрунзенская, дом 13
19.10.2023	Комсомольский проспект, дом 27, стр. 5
27.10.2023	Комсомольский проспект, дом 38/16
17.11.2023	Комсомольский проспект, дом 41
20.11.2023	Комсомольский проспект, дом 27, стр. 5
28.11.2023	Фрунзенская набережная, дом 24
28.11.2023	Комсомольский проспект, дом 34
05.12.2023	Комсомольский проспект, дом 45
08.12.2023	Комсомольский проспект, дом 45

Раздел 5

Личные приемы жителей и работа по вопросам жителей района

В 2023 году провела **13 личных приёмов** в ходе которых были **приняты обращения от 42 жителей района**, проведено **по 1-2 консультации по телефону ежедневно**, проведено порядка **36 встреч** с жителями по различным вопросам, в том числе по вопросу проведения капитального ремонта и общего собрания собственников (в информационной системе «Электронный дом» и традиционным способом на бумажном носителе), более **16 встреч** с жителями по вопросам проведения благоустройства дворовых территорий, **5 встреч** с жителями по вопросу установки ограждающих устройств. Направлено **92 обращения** в государственные органы и учреждения. Направлено **более 100 ответов** на обращения жителей. В ходе личных встреч и приемов Жителей мне поступили и были приняты в работу следующие обращения и вопросы (список не полный):

Суть обращения	Текущий статус
Об оказании помощи в вопросе установки 6 ограждающих устройств на придомовой территории дома по адресу: Фрунзенская набережная, дом 40.	В связи с тем, что придомовые территории домов по адресу: Фрунзенская набережная, дом 40, дом 42, дом 44, дом 38/1, 3-Фрунзенская улица, дом 4, дом 6 являются единым комплексом со сквозными проездами, во избежание конфликта между жителями этих домов проведены встречи с жителями домов. Текущий статус: вопрос решён.
О ликвидации парковки самокатов по адресу: улица Плющиха, дом 42	Направлены обращения в Департамент транспорта, ЦОДД,

	<p>Префектуру ЦАО, Управу района Хамовники.</p> <p>Текущий статус: вопрос решён.</p>
<p>О балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности за участки тепловых сетей в подвале дома по адресу: ул. Усачёва, д. 29, корп.3, функциональным назначением которых является передача и распределение ресурса потребителям, расположенным как в указанном доме, так и в соседних домах по адресу: ул. Усачёва, д. 29 корп. 1, копрп.2, корп.7, корп.8 и корп. 9. О проведении ремонта указанных транзитных магистралей в подвале дома.</p>	<p>Направлены обращения в ДГИ, ДЖКХ. По итогам проведен комиссионный осмотр транзитной тепловой сети с моим участием, с участием представителя МОЭК и жителей. Представителем МОЭК даны разъяснения об эксплуатационной ответственности ГБУ «Жилищник района Хамовники» за участки тепловых сетей в подвале дома по адресу: ул. Усачёва, д. 29, корп.3.</p> <p>Текущий статус: Информация об эксплуатационной ответственности получена. Вопрос о капитальном ремонте в процессе работы.</p>
<p>О ремонте здания по адресу: г. Москва, Комсомольский проспект, д.20, стр.7, являющегося объектом культурного наследия федерального значения в составе комплекса строений памятника архитектуры – «Комплекс Хамовнических казарм, начала XIX в.».</p>	<p>Направлено обращение в Департамент культурного наследия. Мосгорнаследием подготовлен акт технического состояния Объекта, разработанный с учетом его вида, индивидуальных особенностей, физического состояния, требований к содержанию и использованию, а также с составом (перечнем) работ по сохранению Объекта и сроками их проведения, который после оформления будет направлен в адрес правообладателя в установленном порядке.</p> <p>Текущий статус: В процессе работы.</p>
<p>Об удалении двух стволов погибших деревьев во дворе дома по адресу: Комсомольский проспект, дом 45</p>	<p>Направлено обращение в ГБУ «Жилищник района Хамовники».</p> <p>Текущий статус: вопрос решён.</p>
<p>О шуме от дизельгенератора установленного на парковке ЦОДД номер 9149 по адресу: Смоленский бульвар, дом 11.</p>	<p>Направлено обращение в Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Москвы.</p> <p>Дизель-генераторная установка отключена.</p> <p>Текущий статус: вопрос решён.</p>
<p>О замене пришедших в негодность урнах в сквере по адресу: ул. Хамовнический вал напротив гостиницы «Юность».</p>	<p>Направлено обращение в управу района Хамовники. Урны заменены на новые.</p> <p>Текущий статус: вопрос решён.</p>

<p>О демонтаже конструкции гаражей и восстановлении утраченного в результате демонтажа гаражей газона и бордюров, вместо запланированной укладки асфальтового покрытия.</p>	<p>Направлено несколько обращений в Автомобильные дороги ЦАО, в управу района «Хамовники» для выяснения вопроса об ответственной организации за проведение демонтажа гаражей и проведение работ по благоустройству. Направлены обращения с просьбой о восстановлении газона на месте снесённых гаражей. Текущий статус: вопрос решён.</p>
<p>О переносе контейнерной площадки с бункером для крупногабаритного мусора из центра двора с придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, д. 40 в проектируемый проезд.</p>	<p>Вопрос вынесла на рассмотрение комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту. Проведено не менее 7 встреч с жителями, рассмотрено 14 предложенных жителями вариантов переноса контейнерной площадки. Обратилась за помощью к главе управы Дерюгину Максиму Александровичу, который лично принял участие во встречах с жителями и выборе оптимального места для размещения спорных контейнеров. Контейнерная площадка перенесена. Текущий статус: вопрос решён.</p>
<p>О создании в Хамовниках зоны медленного движения СИМ с ограничением скоростного режима до 10 км/час на всех тротуарах и пешеходных дорожках, где нет выделенной полосы. Принято обращение от жителей, под которым собрано 3 000 подписей.</p>	<p>Направлены обращения в Департамент транспорта министру транспорта М.С. Ликсутову. Вопрос вынесла на рассмотрение комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту. Решением комиссии создана рабочая группа по СИМ в состав которой вошли Каткова Анна Павловна, глава муниципального округа Хамовники, депутаты Ковалевская Инна Олеговна, Старшинов Михаил Владимирович, Воронков Андрей Олегович. Обращения с копиями 148 подписных листов переданы мэру г. Москвы С.С. Собянину и депутату ГД от района Хамовники О.Ю. Леонову. Официальная переписка продолжается.</p>

	<p>Текущий статус: вопрос в работе. По итогам проделанной работы проблема не оставлена без внимания Правительства г. Москвы. 07.11.2023 в Государственной Думе состоялось заседание круглого стола на тему «Первые итоги применения положений Правил дорожного движения по электросамокатам. Направления совершенствования регулирования».</p>
<p>Об установке металлического ограждения, утраченного во время проведения благоустройства дворовой территории в 2019 году перед домом по адресу: М. Левшинский переулок, д. 6-8.</p>	<p>Совместно с депутатом Государственной Думы О.Ю. Леоновым, провели осмотр придомовой территории, по итогам которого был составлен Акт. Вопрос вынесла на рассмотрение комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту. Направлено обращение в управу района Хамовники с просьбой о восстановлении ограждения за счёт средств стимулирования управ. Текущий статус: вопрос не решён.</p>
<p>О проведении после укладки нового асфальтового покрытия, комиссионной проверки работ по благоустройству дворовой территории домов по адресам: улица 3-Фрунзенская, д. 1, д. 3; Фрунзенская набережная, д. 46, д. 48, в связи с появлением участков, на которых после дождя образуются глубокие лужи.</p>	<p>В ходе комиссионной проверки работ по благоустройству дворовых территорий домов по адресу: 3-Фрунзенская дом.1, дом 3, Фрунзенская набережная дом 46, дом 48 провела осмотр водоприёмных колодцев, в ходе которого выявлено наличие действующей врезки дворовой ливнёвки, которую представители Мосводостока и ГБУ «Жилищник района Хамовники» обязались восстановить. Текущее состояние: не выполнено</p>
<p>О помощи в подготовке проведения общего собрания собственников в доме по адресу: Фрунзенская набережная, дом 24.</p>	<p>Оказана помощь в составлении формулировок повестки ОСС. Предоставлены все необходимые для проведения ОСС образцы-шаблоны: сообщения о проведении ОСС собственникам и представителям ДГИ, заявления в УК на предоставление реестра, акта о размещении, бланка решения собственника, протокола ОСС,</p>

	<p>сопроводительного письма в УК о передаче материалов ОСС. Текущий статус: вопрос решён, собрание проведено, решения приняты.</p>
<p>О помощи в подготовке проведения общего собрания собственников в доме по адресу: Фрунзенская набережная, дом 32.</p>	<p>Оказана помощь в составлении формулировок повестки ОСС. Предоставлены все необходимые для проведения ОСС образцы-шаблоны: сообщения о проведении ОСС собственникам и представителям ДГИ, заявления в УК на предоставление реестра, акта о размещении, бланка решения собственника, протокола ОСС, сопроводительного письма в УК о передаче материалов ОСС. Текущий статус: вопрос решён, собрание проведено, решения приняты.</p>
<p>О помощи жителям дома по адресу: ул. Кооперативная, д. 2, корп. 14 в решении вопроса о внесении изменений в повестку общего собрания собственников инициированного ГБУ «Жилищник района Хамовники» в информационной системе «Электронный дом».</p>	<p>Оказана помощь в составлении формулировок повестки ОСС и подаче заявления на внесение изменений в повестку ОСС инициированного ГБУ «Жилищник района Хамовники» в информационной системе «Электронный дом». Текущий статус: Изменения в повестку ОСС внесены. Проведено новое ОСС в системе «Электронный дом» с заявленной собственниками повесткой.</p>
<p>О внесении изменений в Проектно-сметную документацию на проектирование и замену лифтового оборудования в части изменения спроектированного размера дверного проёма лифта в доме по адресу: Фрунзенская набережная, дом 24.</p>	<p>При подписании акта приёмки ПСД, обратила внимание на спроектированный дверной проём лифта 650 мм. При таком размере проёма, невозможно будет заехать в лифт ни инвалидной, ни детской коляске. Жёсткую металлическую конструкцию дверей современных лифтов невозможно раздвинуть на 700 мм как в старых лифтах. Направила обращение в ФКР. Инициировала проведение комиссионного осмотра шахты представителями УЛХ ФКР и Подрядчика.</p>

	Текущий статус: Проведены необходимые замеры шахты. Внесены изменения в ПСД. Установлен лифт с размером дверного проёма 700 мм.
О внесении изменений в Проектно-сметную документацию на проектирование и замену лифтового оборудования в части изменения спроектированного размера дверного проёма лифта и замены производителя лифтового оборудования в доме по адресу: Фрунзенская набережная, дом 36/2	<p>При подписании акта приёмки ПСД, обратила внимание на спроектированный дверной проём лифта 650 мм. При таком размере проёма, невозможно будет заехать в лифт ни инвалидной, ни детской коляске. Жёсткую металлическую конструкцию дверей современных лифтов невозможно раздвинуть на 700 мм как в старых лифтах.</p> <p>Также жители дома не захотели устанавливать лифтовое оборудование от производителя НЛМ. Направила обращение в ФКР. Инициировала проведение комиссионного осмотра шахты представителями УЛХ ФКР и Подрядчика.</p> <p>Текущий статус: Проведены необходимые замеры шахты. Составлен Акт о замене производителя НЛМ на ЩЛЗ. Внесены изменения в ПСД. Установлен лифт от производителя ЩЛЗ с размером дверного проёма 700 мм.</p>

Раздел 6

**В течении года приняла участие в следующих мероприятиях и встречах:
(список встреч и мероприятий не полный).**

Месяц	Мероприятие
Январь 2023	Приняла участие в благотворительной акции «Дед Мороз приходит в дом»
Январь 2023	Приняла участие в новогодней акции по сбору подарков для наших бойцов СВО
Февраль 2023	Приняла участие в патриотическом мероприятии «Имею честь служить тебе Россия»
Март 2023	Посетила выставку «Донбасс», организованную музеем современной истории.
Апрель 2023	Поздравила Ветеранов с праздником Пасхи и подарила куличи от муниципального округа

Апрель 2023	Приняла участие в праздновании Дня местного самоуправления, которое состоялось в комплексе «Остров Мечты» в Нагатинской пойме
Апрель 2023	Приняла участие в Международной акции "Сад Памяти", которая ежегодно проходит по Поручению Президента России
Май 2023	Приняла участие в дружеской встрече с Советом депутатов и главой управы Вороново в Новой Москве
Май 2023	Приняла участие в поздравлении уважаемых жителей, которые являются участниками Великой Отечественной войны и тружениками тыла с Днем Победы
Май 2023	Приняла участие в акции «Сирень Победы» – высадка сирени в Сквере Девичьего Поля
Июнь 2023	Посетила XIV Международный форум «Экология».
Июль 2023	Приняла участие в организованной встрече с участием главы управы района Хамовники Дерюгина М.А, по вопросу переноса контейнерной площадки с бункером для крупногабаритного мусора с придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, д. 40 в проектируемый проезд.
Август 2023	Приняла участие в заседании рабочей группы при координационном Совете управы района Хамовники.
Сентябрь 2023	Приняла участие в проходившей в здании управы района Хамовники встрече директора ГБУ «Жилищник» и начальника 5-мастерского участка с жителями.
Октябрь 2023	Совместно с помощником депутата Государственной Думы Леонова О.Ю. по вопросу строительства по адресам Саввинская набережная, дом 27 и Саввинская набережная, дом 17, провела встречу с жителями домов, расположенных в непосредственной близости к строительным площадкам.
Ноябрь 2023	Приняла участие в публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального округа Хамовники».

Отчет перед избирателями проведен 11 Декабря 2023 года в 19:00, в очном режиме в здании досугового центра «Цифровой дом» по адресу: ул. Кооперативная, дом 3, корп. 6. На мероприятии присутствовали жители района Хамовники и жители 3-го избирательного округа 7 человек.

С уважением,
депутат 3-го избирательного округа СД МО Хамовники,
председатель Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту,
благоустройству, экологии и транспорту

Ковалевская Инна Олеговна