

## **ПРОТОКОЛ № 16**

### **Заседания Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту Совета депутатов муниципального округа Хамовники в городе Москве.**

**Дата проведения:** 21 декабря 2023 года с 17:00 до 18:00

**Место проведения:** г. Москва, ул. Пречистенка, дом 14/1, стр. 1, кабинет 13

**Присутствовали члены комиссии:**

**А.П. Каткова** – Глава муниципального округа Хамовники,

**И.О. Ковалевская** - Председатель Комиссии по ЖКХ, капитальному ремонту, благоустройству, экологии и транспорту Совета депутатов МО Хамовники;

**Ю.К. Берёзкин** - депутат Совета депутатов;

**А.О. Воронков** – депутат Совета депутатов;

**А.Ю. Старшинов** - депутат Совета депутатов;

**Присутствовали депутаты СДМО Хамовники:**

**В.Н. Пахомов** – депутат Совета депутатов;

**А.В. Головкин** – депутат Совета депутатов;

**Секретарь комиссии: А.П. Каткова** - председатель Совета депутатов.

#### **Проект повестки дня заседания:**

1. О согласовании проекта адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Хамовники;
2. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 31 августа 2023 года № 5/16 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году»;
3. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 21 сентября 2023 года № 16/12 «О проведении дополнительных мероприятий по социально - экономическому развитию района Хамовники города Москвы в 2023 году, в рамках постановления Правительства от 13 сентября 2012 № 484-ПП»;
4. О рассмотрении обращения жителей дома по адресу: ул. Кооперативная, дом 4, корп. 10 с просьбой о содействии в передаче помещения, расположенного в подвале дома от ДГИ в общедолевую собственность гражданам - собственникам помещений в доме;
5. О жалобе жителей дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, дом 46 на протечки крыши;
6. О жалобе жителей дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, дом 48 на протечки крыши;
7. О жалобе жителей дома по адресу: ул. 3-Фрунзенская, дом 1 на протечки крыши.
8. Разное.

**СЛУШАЛИ:** А.П. Каткову Предложено рассмотреть в разделе Разное вопрос о внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 09 февраля 2023 года № 3/6 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году», утвердить повестку дня с предложенными изменениями.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня с предложенными изменениями.

Результаты голосования: **за единогласно**

#### **Повестка дня заседания:**

1. О согласовании проекта адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Хамовники;
2. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 31 августа 2023 года № 5/16 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году»;
3. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 21 сентября 2023 года № 16/12 «О проведении дополнительных мероприятий по социально - экономическому развитию района Хамовники города Москвы в 2023 году, в рамках постановления Правительства от 13 сентября 2012 № 484-ПП»;
4. О рассмотрении обращения жителей дома по адресу: ул. Кооперативная, дом 4, корп. 10 с просьбой о содействии в передаче помещения, расположенного в подвале дома от ДГИ в общедолевую собственность гражданам - собственникам помещений в доме;
5. О жалобе жителей дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, дом 46 на протечки крыши;
6. О жалобе жителей дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, дом 48 на протечки крыши;
7. О жалобе жителей дома по адресу: ул. 3-Фрунзенская, дом 1 на протечки крыши.
8. Разное.
- 8.1. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 09 февраля 2023 года № 3/6 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году»

**1. О согласовании проекта адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Хамовники;**

**СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую** по п. 1 повестки дня. Предложено: В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 1 июня 2017 года № 328-ПП «Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по согласованию адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» и на основании обращения главы управы района Хамовники города Москвы от 18 декабря 2023 года № ХМ-16-5988/3 Согласовать:

1. Проект адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Хамовники в городе Москве.

2. Проект адресного перечня многоквартирных домов, в которых в 2027, 2028 и 2029 годах запланированы работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений. Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

**РЕШИЛИ:** Согласовать проект адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Хамовники. Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

Результаты голосования: за единогласно.

**2. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 31 августа 2023 года № 5/16 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году»;**

**СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую** по п. 2 повестки дня. Управа района Хамовники просит депутатов рассмотреть вопрос согласования мероприятий на территории района Хамовники в 2023 году в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 26.12.2012 № 849-ПП в сумме 169 825,5 тысяч рублей (внесение изменений в решение Совета депутатов МО Хамовники от 16.03.2023 № 5/16 (в редакции решения Совета депутатов О Хамовники от 31.08.2023 № 15/1)) согласно приложению. Предложено: Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 31 августа 2023 года № 15/1 «О согласовании

направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году, изложив Приложение к решению в новой редакции. Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 31 августа 2023 года № 15/1 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году, изложив Приложение к решению в новой редакции. Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

Результаты голосования: **за единогласно.**

**3. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 21 сентября 2023 года № 16/12 «О проведении дополнительных мероприятий по социально - экономическому развитию района Хамовники города Москвы в 2023 году, в рамках постановления Правительства от 13 сентября 2012 № 484-ПП»;**

**СЛУШАЛИ:** И.О. Ковалевскую по п. 3 повестки дня. Управа района Хамовники города Москвы просит депутатов рассмотреть вопрос согласования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов района Хамовники города Москвы в 2023 году в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 № 484-ПП в сумме 6 819 552,54 рублей (внесение изменений в решение Совета депутатов МО Хамовники от 09. 2.2023 № 3/10 (в редакции решения Совета депутатов МО Хамовники от 21.09. 023 № 16/12)):

- проведение работ по замене оконных блоков многоквартирных домах – 4 772 675,75 рублей,

- проведение работ по замене входных групп в многоквартирных домах – 2 046 876,79 рублей. Приложение:

1. Адресный перечень мест, требующих замены оконных блоков.
2. Адресный перечень мест, требующих замены входных групп.

Предложено: Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 21 сентября 2023 года № 16/12 «О проведении дополнительных мероприятий по социально - экономическому развитию района Хамовники города Москвы в 2023 году, в рамках постановления Правительства от 13 сентября 2012 № 484-ПП». Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 21 сентября 2023 года № 16/12 «О проведении дополнительных мероприятий по социально - экономическому развитию района Хамовники города Москвы в 2023 году, в рамках постановления Правительства от 13 сентября 2012 № 484-ПП». Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

Результаты голосования: **за единогласно.**

**4. О рассмотрении обращения жителей дома по адресу: ул. Кооперативная, дом 4, корп. 10 с просьбой о содействии в передаче помещения,**

**расположенного в подвале дома от ДГИ в общедолевою собственность гражданам - собственникам помещений в доме;**

**СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую** по п. 4 повестки дня.

**ВЫСТУПИЛ: Каткова А.П., Березкин Ю.К., Пахомов В.Н., Воронков А.О., Старшинов М.В.** Предложено: Направить обращение в Департамент городского имущества с просьбой ознакомить депутатов с решением Межведомственной комиссии по результатам рассмотрения вопроса о наличии у подвального помещения многоквартирного дома по адресу: ул. Кооперативная, дом 4, корп. 10 признаков общедолевого имущества собственников на заседании Межведомственной комиссии по выявлению спорного имущества, относящегося в соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации к общему долевого имуществу собственников помещений в многоквартирных домах и нежилых зданиях, на которые в установленном порядке зарегистрировано право собственности города Москвы.

**РЕШИЛИ:** Направить обращение в Департамент городского имущества с просьбой ознакомить депутатов с решением Межведомственной комиссии по результатам рассмотрения вопроса о наличии у подвального помещения многоквартирного дома по адресу: ул. Кооперативная, дом 4, корп. 10 признаков общедолевого имущества собственников.

Результаты голосования: **за единогласно.**

**5. О жалобе жителей дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, дом 46 на протечки крыши;**

**СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую** по п. 5 повестки дня. Предложено: направить депутатское обращение в Жилищник района Хамовники о срочном проведении работ по локальному текущему ремонту кровли. Для ускорения решения вопроса Ковалевской И.О. обратиться на личном приёме к главному инженеру ГБУ «Жилищник района Хамовники».

**РЕШИЛИ:** Направить депутатское обращение в Жилищник района Хамовники о срочном проведении работ по локальному ремонту кровли.

Результаты голосования: **за единогласно.**

**6. О жалобе жителей дома по адресу: ул. Фрунзенская набережная, дом 48 на протечки крыши;**

**СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую** по п. 6 повестки дня. Предложено: направить депутатское обращение в Жилищник района Хамовники о срочном проведении работ по локальному ремонту кровли. Для ускорения решения вопроса Ковалевской И.О. обратиться на личном приёме к главному инженеру ГБУ «Жилищник района Хамовники».

**РЕШИЛИ:** Направить депутатское обращение в Жилищник района Хамовники о срочном проведении работ по локальному ремонту кровли.

Результаты голосования: **за единогласно.**

**7. О жалобе жителей дома по адресу: ул. 3-Фрунзенская, дом 1 на протечки крыши.**

**СЛУШАЛИ: И.О. Ковалевскую** по п. 6 повестки дня. Предложено: направить депутатское обращение в Жилищник района Хамовники о срочном проведении работ

по локальному ремонту кровли. Для ускорения решения вопроса Ковалевской И.О. обратиться на личном приёме к главному инженеру ГБУ «Жилищник района Хамовники».

**РЕШИЛИ:** Направить депутатское обращение в Жилищник района Хамовники о срочном проведении работ по локальному ремонту кровли.

Результаты голосования: за единогласно.


## 8. Разное.

### 8.1. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 09 февраля 2023 года № 3/6 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году»

**СЛУШАЛИ:** А.П. Каткову по п. 8.1 повестки дня. Управа района Хамовники просит депутатов рассмотреть вопрос согласования мероприятий на территории района Хамовники в 2023 году в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 26.12.2012 № 849-ПП в сумме 365 115,0 тысяч рублей (внесение изменений в решение Совета депутатов МО Хамовники от 09.02.2023 № 3/6) согласно приложению. Предложено: Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 09 февраля 2023 года № 3/6 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году, изложив Приложение к решению в новой редакции. Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Хамовники от 09 февраля 2023 года № 3/6 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Хамовники города Москвы в рамках постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» на реализацию мероприятий на территории района Хамовники города Москвы в 2023 году, изложив Приложение к решению в новой редакции. Вынести вопрос на заседание Совета Депутатов.

Результаты голосования: за единогласно.

**Председатель комиссии по ЖКХ,  
капитальному ремонту, благоустройству,  
экологии и транспорту Совета депутатов  
муниципального округа Хамовники**  **И.О. Ковалевская**

**Секретарь комиссии  
председатель Совета депутатов  
муниципального округа Хамовники**



**А.П. Каткова**